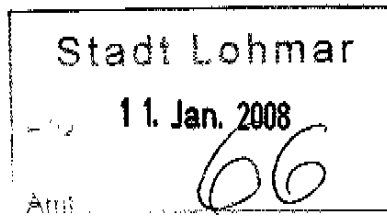


# Politik mit Herz und Verstand. SPD

## Sozialdemokratische Partei Deutschlands

SPD-Fraktion im Rat der Stadt Lohmar  
 Gisela Becker, Altenrather Str. 103, 53797 Lohmar

Vorsitzender des Bauausschusses  
 Herrn Rudolf Schmelzer  
 Rathaus  
 53797 Lohmar



Samstag, 12. Januar 2008 beckerberg

Betr.: Eingangsbereich Villa Therese, hier Abdichtung unterer Balkon

Sehr geehrter Herr Schmelzer,

bitte setzen Sie folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Bauausschusses.

Der Bauausschuss beschließt:

1. Der Balkon der Villa Therese wird auf Rostschäden im unteren Bereich der Trägerkonstruktion untersucht.
2. Schäden am Balkon werden beseitigt und ggf. erforderliche Schönheitsreparaturen durchgeführt.

### Begründung:

Der untere Balkon der Villa Therese ist offensichtlich in einem mangelhaften Zustand. Schaut der Besucher beim Betreten des Gebäudes nach oben, unter den Balkon, so sieht er zwar, dass defekte Stellen neu verputzt wurden, jedoch ein hervorschauender Metallträger ziemlich stark verrostet ist. Ein Gebäuderiss an der vorderen Balkonbrüstung oder eine fehlerhafte Balkonabdichtung könnte die Ursache der Verrostung sein. Daher sind Untersuchungen bzw. Reparaturen dringend geboten.

Mit freundlichen Grüßen

gez.  
 Siegfried Würfl

gez.  
 Peter Drossard

  
 Gisela Becker

### Fraktionsanschrift

SPD-Fraktion  
 Rathausstr. 4  
 53797 Lohmar

Telefon: 02246 168813  
 Telefax: 02246 168819  
 email:  
 fraktion@spd-lohmar.de

Internet:  
 www.spd-lohmar.de

### Fraktionsvorsitzende:

Gisela Becker  
 Telefon: 02246 6776

**1. Stellvertretender  
 Vorsitzender:**  
 Rudolf Schmelzer  
 Telefon: 02246 913114

### stellvertretende Vorsitzende:

Annamarie van Allen  
 Telefon: 02246 7433

Elke Reis da Costa  
 Telefon: 02241 383904

Peter Drossard  
 Telefon: 02246 913000

Siegfried Würfl  
 Telefon: 02246 3972

### Geschäftsführer:

Wolfgang Ballé  
 Telefon: 0163 5103367