

Diese Bekanntmachung ist auf der Internetseite der Stadt Lohmar unter [Bekanntmachungen.Lohmar.de](http://Bekanntmachungen.Lohmar.de) ab 23.08.2022 veröffentlicht.

Nachrichtlich wird diese Bekanntmachung an den folgenden Bekanntmachungs- und Hinweistafeln ausgehängt:

<b>Bekanntmachungstafel Rathaus</b>	<b>Hinweistafel Bürgerzentrum Birk</b>	<b>Hinweistafel Forum Wahlscheid</b>
Aushangdatum: 23.08.2022	Unterschrift:	
Abnahmedatum: 09.09.2022	Unterschrift:	

## Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Lohmar

### über die Sitzung

<b>des Stadtentwicklungsausschusses</b>			
am	<b>Donnerstag</b>	<b>08.09.2022</b>	<b>18:00</b> Uhr
in	<b>Sitzungssaal des Rathauses, Rathausstr. 4, 53797 Lohmar</b>		

### Tagesordnung:

#### Öffentliche Sitzung

1	Allgemeine Geschäftsordnungsangelegenheiten		
	1.1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit gemäß § 8 Geschäftsordnung	
	1.2	Wünsche zur Tagesordnung gemäß § 11 Geschäftsordnung	
	1.3	Mitteilung der Bürgermeisterin gemäß § 8 Geschäftsordnung	
2	Städtebauliche Projekte und aktuelle Bauvorhaben,		

	Bericht in der Sitzung	
--	------------------------	--

3	6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16.1 im Bereich des Lerchenweges in Lohmar-Ort . hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13a BauGB sowie den Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß § 3 Abs. 1 i. V. m. § 4 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13a BauGB.	
---	--	--

4	3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 77 und 35. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich Lohmar-Meigermühle hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange und Beschluss der Offenlage	
---	--	--

5	Bebauungsplan Nr. 36.1, Honsbach, 2 Änderung hier: Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB	
---	--	--

6	26. Änderung des FNP für den Bereich des Krewelshofes zur Ausweisung eines Sondergebietes (SO Erlebnisbauernhof) hier: Aufstellungsbeschluss gemäß §2 BauGB und Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB	
---	---	--

7	Bebauungsplan Nr. 32, 20. Änderung im Bereich nördlich der Hoffnungsthaler Straße, der Alten Honrather Straße und der Rösrather Straße in Lohmar – Honrath. hier: Erteilung einer Ausnahme gem. § 14 Abs. 2 BauGB von der geltenden Veränderungssperre.	
---	--	--

**Nichtöffentliche Sitzung**

8	Verkauf eines Grundstückes;	
---	-----------------------------	--

9	VPP 5 Modepark Röther	
---	-----------------------	--

