

Diese Bekanntmachung ist auf der Internetseite der Stadt Lohmar unter Bekanntmachungen.Lohmar.de ab 24.05.2022 veröffentlicht.

Nachrichtlich wird diese Bekanntmachung an den folgenden Bekanntmachungs- und Hinweistafeln ausgehängt:

Bekanntmachungstafel Rathaus	Hinweistafel Bürgerzentrum Birk	Hinweistafel Forum Wahlscheid
Aushangdatum: 24.05.2022.	Unterschrift:	
Abnahmedatum: 04.06.2022	Unterschrift:	

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Lohmar

über die Sitzung

des Stadtentwicklungsausschusses			
am	Mittwoch	01.06.2022	18:00 Uhr
in	Sitzungssaal des Rathauses, Rathausstr. 4, 53797 Lohmar		

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1	Allgemeine Geschäftsordnungsangelegenheiten		
	1.1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit gemäß § 8 Geschäftsordnung	
	1.2	Wünsche zur Tagesordnung gemäß § 11 Geschäftsordnung	
	1.3	Mitteilung der Bürgermeisterin gemäß § 8 Geschäftsordnung	
2	Städtebauliche Projekte und aktuelle Bauvorhaben, Bericht		

	in der Sitzung	
3	Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen	
4	Eingabe Bauvorhaben Steinhöfer Weg hier: Eingabe gemäß § 24 GO NRW vom 18.03.2022	
5	Eingabe Gesamtkonzept Villa Therese/Friedlinde/Eisenmarkt/Saugässchen hier: Eingabe des Heimatvereins Lohmar e.V. vom 22.02.2022	
6	Eingabe gemäß § 24 GO NRW vom 25.10.2021, Eingang am 25.04.2022 hier: Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes für die landwirtschaftliche Nutzungsfläche Cäcilienstraße 44, Gemarkung Honrath, Flur 10, Flurstück 63	
7	Eingabe gemäß § 24 GO NRW vom 04.08.2021 hier: Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41.2 in Lohmar-Heide	
8	28. Änderung des Bebauungsplans Nr. 33 im Bereich Pfarrer-Tholen-Straße / Am Pfarrhof in Lohmar – Neuhonrath, hier: Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13a BauGB.	
9	2. Erweiterung der Innenbereichssatzung Deesem gem. §34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange und Beschluss der erneuten Offenlage	
10	3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 35 im Bereich Ährenweg in Lohmar-Scheid; hier: Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m.§ 4 Abs. 1 BauGB und der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m.§ 4 Abs. 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1	

	BauGB.	
--	--------	--

11	1. Änderung der Außenbereichssatzung gem. § 35 Abs. 6 BauGB für die Ortslage Bombach; hier: Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m.§ 4 Abs. 1 BauGB und der Offenlage gem. § 3 Abs 2 BauGB i.V.m.§ 4 Abs. 2 BauGB, sowie Satzungsbeschluss gemäß § 35 Abs. 6 BauGB i.V.m. § 10 Abs. 1 BauGB.	
----	--	--

12	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 7 - VBP 7 im Bereich der Hauptstraße 22 / 24 in Lohmar – Ort. hier: Beschluss zum Durchführungsvertrag.	
----	--	--

13	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 7 –VBP 7- im Bereich der Hauptstr. 22 / 24 in Lohmar-Ort. hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB, der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a BauGB und der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m. § 13a BauGB und Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB.	
----	---	--

14	Beratung über ein Bauvorhaben hier: Beratung des erneuten Entwurfs für das Grundstück Zum Talblick 3	
----	---	--

Nichtöffentliche Sitzung

15	Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen	
----	--	--