

Diese Bekanntmachung ist auf der Internetseite der Stadt Lohmar unter Bekanntmachungen.Lohmar.de ab 28.03.2022 veröffentlicht.

Nachrichtlich wird diese Bekanntmachung an den folgenden Bekanntmachungs- und Hinweistafeln ausgehängt:

Bekanntmachungstafel Rathaus	Hinweistafel Bürgerzentrum Birk	Hinweistafel Forum Wahlscheid
Aushangdatum: 28.03.2022	Unterschrift:	
Abnahmedatum: 07.04.2022	Unterschrift:	

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Lohmar

über die Sitzung

des Stadtentwicklungsausschusses						
am	Mittwoch	,	06.04.2022		18:00	Uhr
in	Sitzungssaal des Rathauses, Rathausstr. 4, 53797 Lohmar					

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1	Allgemeine Geschäftsordnungsangelegenheiten		
	1.1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit gemäß § 8 Geschäftsordnung	
	1.2	Wünsche zur Tagesordnung gemäß § 11 Geschäftsordnung	
	1.3	Mitteilung der Bürgermeisterin gemäß § 8 Geschäftsordnung	
2	Bestellung der Schriftführung		

3	Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen	
4	Städtebauliche Projekte und aktuelle Bauvorhaben, Bericht in der Sitzung	
5	NEILA – Nachhaltige Entwicklung durch Interkommunales Landmanagement in der Region Bonn/Rhein-Sieg/Ahrweiler hier: Berichterstattung über den Aktuellen Stand des Projektes NEILA und Vortrag des Projektträgers	
6	Neuaufstellung des Regionalplanes für den Regierungsbereich Köln hier: Bericht der Verwaltung zum Sachstand	
7	Eingabe Gesamtkonzept Villa Therese/Friedlinde/Eisenmarkt/Saugässchen hier: Eingabe des Heimatvereins Lohmar e.V. vom 22.02.2022 Erscheint im nächsten Stadtentwicklungsausschuss	
8	Eingabe gemäß § 24 GO NRW vom 03.02.2022; hier: Antrag auf Änderung der Innenbereichssatzung gemäß § 34 Abs. 4 BauGB im Bereich „Auf dem Luxenberg“ in Lohmar-Breidt.	
9	9. Änderung des Bebauungsplans Nr. 14.2 - Ortsmitte Lohmar im Bereich "Am Bungert" und "Hauptstraße" hier: Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m.§ 4 Abs. 1 BauGB und der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m.§ 4 Abs. 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB	
10	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 7 - VBP 7 im Bereich der Hauptstraße 22 / 24 in Lohmar – Ort. hier: Beschluss zum Durchführungsvertrag.	

11	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 7 –VBP 7- im Bereich der Hauptstr. 22 / 24 in Lohmar-Ort. hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB und gemäß § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a BauGB und Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB.	
----	--	--

12	2. Erweiterung der Innenbereichssatzung Deesem gem. §34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange und Beschluss der Offenlage	
----	--	--

13	3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 60 im Bereich der Ringstraße in Lohmar - Donrath hier: Erneuter Ausstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB	
----	---	--

14	Außenbereichsvorhaben nach § 35 (1) BauGB - Ortsteil: - Schiefelbusch Neubau eines Einfamilienwohnhauses als landwirtschaftliches Altenteilerwohnhaus	
----	--	--

15	Mobilfunkanlagen im Lohmarer Stadtgebiet hier: Erweiterung, um eine 5G Hochfrequenz Sendeanlage	
----	--	--

Nichtöffentliche Sitzung

16	Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen	
----	--	--

17	Beratung über ein Bauvorhaben	
----	-------------------------------	--

18	Städtebauliche Anfrage Lohmar-Ort	
----	-----------------------------------	--

