Stadt Lohmar

Berichterstattung

über die öffentliche 5. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses der Stadt Lohmar vom **09.11.2021**

5 (80)	Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 5 WE und Tiefgarage in der Christianstraße – Lohmar Ort hier: Befreiungen gem. § 31 BauGB BV/21/3457/1	Der Beschluss wurde ausgeführt, die Entscheidung fließt in die weitere Antragsbearbeitung ein.
6 (81)	Bebauungsplan Nr. 32, 20. Änderung im Bereich im Bereich nördlich der Hoffnungsthaler Straße, der Alten Honrather Straße und der Rösrather Straße in Lohmar- Honrath hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 und 4 i.V.m. § 13a BauGB BV/21/3541	Der Beschluss wird zur Zeit umgesetzt, es ist ein Büro mit der Durchführung der Planung zu beauftragen.
7 (82)	Bebauungsplan Nr. 32, 20. Änderung im Bereich im Bereich nördlich der Hoffnungsthaler Straße, der Alten Honrather Straße und der Rösrather Straße in Lohmar- Honrath hier: Erlass einer Veränderungssperre gem. § 14 BauGB BV/21/3540	Der Beschluss wurde umgesetzt, die Veränderungssperre öffentlich bekannt gemacht.
8 (83)	Aufstellung der Außenbereichssatzung Höfferhof gem. § 35 (6) BauGB hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange und Beschluss der Offenlage BV/21/3536	Der Beschluss wurde umgesetzt.

9 (84)	2. Erweiterung der Innenbereichssatzung Deesem gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB sowie Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB BV/21/3535	Der Beschluss wurde umgesetzt.
10 (85)	9. Änderung des Bebauungsplans Nr. 14.2 - Ortsmitte Lohmar im Bereich "Am Bungert" und "Hauptstraße" hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange und Beschluss der Offenlage BV/21/3533	Der Beschluss wurde umgesetzt.
11 (86)	Mobilfunkanlage Lohmar-Heppenberg in der Höhenstr. 12, 53797 Lohmar - Standort D6641 hier: Erweiterung um eine Hochfrequenzanlage BV/21/3463/1	Der Beschluss wurde umgesetzt.
12 (87)	26. Änderung des FNP Lohmar und daraus abzuleiten ein verbindlicher Bebauungsplan für den Bereich des Krewelshofes an der L 288 zur Ausweisung eines Sondergebietes (SO Erlebnisbauernhof) hier: Beratung der weiteren Zielsetzung BV/21/3544	Der Beschluss wird zur Zeit umgesetzt, es finden weitere Gespräche mit den Beteiligten statt.
13 (88)	Bebauungsplan Nr. 21.1 im Bereich der Wahlscheider Straße/ Steinweg hier: Erlass einer Veränderungssperre gem. § 14 BauGB BV/21/3534	Der Beschluss wurde umgesetzt, die Veränderungssperre öffentlich bekannt gemacht

14 (89)	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 7 –VBP 7- im Bereich der Hauptstr. 22 / 24 in Lohmar-Ort hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB und Beschluss der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a BauGB. BV/21/3539	Der Beschluss wurde umgesetzt.
15 (90)	Errichtung einer Auslaufwiese für Hunde Hier: Antrag der Fraktion UWG im Lohmarer Stadtrat vom 28.05.2020, vertreten durch Benno Reich BV/20/2911/2	Der Beschluss konnte aus personellen Gründen zur Zeit noch nicht umgesetzt werden.