

Diese Bekanntmachung ist auf der Internetseite der Stadt Lohmar unter Bekanntmachungen.Lohmar.de ab 04.06.2021 veröffentlicht.

Nachrichtlich wird diese Bekanntmachung an den folgenden Bekanntmachungs- und Hinweistafeln ausgehängt:

Bekanntmachungstafel Rathaus	Hinweistafel Bürgerzentrum Birk	Hinweistafel Forum Wahlscheid
Aushangdatum: 04.06.2021	Unterschrift:	
Abnahmedatum: 16.06.2021	Unterschrift:	

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Lohmar

über die Sitzung

des Stadtentwicklungsausschusses			
am	Dienstag	, 15.06.2021	18:00 Uhr
in	Sitzungsraum der Jabachhalle, Donrather Dreieck 1, 53797 Lohmar		

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1	Allgemeine Geschäftsordnungsangelegenheiten		
	1.1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit gemäß § 8 Geschäftsordnung	
	1.2	Wünsche zur Tagesordnung gemäß § 11 Geschäftsordnung	
	1.3	Mitteilung der Bürgermeisterin gemäß § 8 Geschäftsordnung	

	1.4	REGIONALE 2025 hier: Berichterstattung über den aktuellen Stand REGIONALE 2025 Bergisches RheinLand	
	1.5	NEILA – Nachhaltige Entwicklung durch Inter- kommunales Landmanagement in der Region Bonn/Rhein-Sieg/Ahrweiler hier: Berichterstattung über den Aktuellen Stand des Projektes NEILA	
	2	Bestellung der Schriftführung und der stellvertretenden Schriftführung	
	3	Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen	
	4	Städtebauliche Projekte und aktuelle Bauvorhaben, Bericht in der Sitzung	
	5	Aufstellung der Außenbereichssatzung Höfferhof gem. § 35 (6) BauGB hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB sowie Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß § 3 Abs. 1 i. V. m. § 4 Abs. 1 BauGB	
	6	3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 77 und 34. Änderung des Flächen-nutzungsplanes im Bereich Lohmar- Meigermühle hier: Beratung der Erweiterung des Sondergebiets Meigermühle auf Grundlage des geänderten Städtebauli- chen Entwurfs.	
	7	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 7 (VBP 7) - Haupt- straße 22-24, Lohmar-Ort hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 BauGB und Be- schluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB	

8	1. Änderung des Bebauungsplans 41.6 im Bereich des Hüttenwegs in Lohmar – Heide hier: Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m.§ 4 Abs. 1 BauGB und der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m.§ 4 Abs. 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB	
---	---	--

9	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 5 -VBP 5-Modepark Röther zwischen Brückenstraße und Raiffeisenstraße in Lohmar – Ort hier: 3. Änderung des Durchführungsvertrages	
---	--	--

10	Bauhofstandort beibehalten hier: Antrag vom 08.05.2021 vertreten durch die Ratsmitglieder Horst Becker (Grüne), Charly Göllner (Grüne), Wolfgang Steden (Grüne), Uwe Grote (SPD), Rudi Schmelzer (SPD), Benno Reich (UWG) und Marcus Kneer (UWG)	
----	---	--

11	Beschlussfassung zur Unterschutzstellung des Baudenkmales Nr. 178 - Doppelwohnhaus Wielpützer Str. 27-29	
----	--	--

12	Beschlussfassung zur Unterschutzstellung des Baudenkmales Nr. 177 - Wegekreuz - Im alten Hof 25	
----	--	--

13	Information zur Errichtung von Mobilfunkanlagen hier: Standortsuche für eine Mobilfunkstation in Lohmar-Heppenberg	
----	---	--

Nichtöffentliche Sitzung

14	Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen	
----	--	--

15	Grundstücksangelegenheiten	
----	----------------------------	--

16	Grundstückstausch	
----	-------------------	--

17	Mögliches Projekt der Stadtwerke Lohmar	
----	---	--