

Diese Bekanntmachung ist auf der Internetseite der Stadt Lohmar unter Bekanntmachungen.Lohmar.de ab 27.08.2020 veröffentlicht.

Nachrichtlich wird diese Bekanntmachung an den folgenden Bekanntmachungs- und Hinweistafeln ausgehängt:

X	Bekanntmachungstafel Rathaus	Hinweistafel Bürgerzentrum Birk	Hinweistafel Forum Wahlscheid
	Aushangdatum: 27.08.2020.	Unterschrift:	
	Abnahmedatum: 08.09.2020	Unterschrift:	

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Lohmar

über die Sitzung

des Stadtentwicklungsausschusses					
am	Montag	,	07.09.2020	18:00	Uhr
in	Bürgerzentrum Birk, Pastor-Biesing-Straße 1, 53797 Lohmar-Birk				

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1	Allgemeine Geschäftsordnungsangelegenheiten		
	1.1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit gemäß § 8 Geschäftsordnung	
	1.2	Wünsche zur Tagesordnung gemäß § 11 Geschäftsordnung	
	1.3	Mitteilung des Bürgermeisters gemäß § 8 Geschäftsordnung	

	1.3.1	REGIONALE 2025 hier: Berichterstattung über den Aktuellen Stand REGIONALE 2025 Bergisches RheinLand	
	1.3.2	NEILA – Nachhaltige Entwicklung durch Interkommunales Landmanagement in der Region Bonn/Rhein-Sieg/Ahrweiler hier: Berichterstattung über den Aktuellen Stand des Projektes NEILA	
	1.3.3	Reaktivierung der Bahntrasse Siegburg-Lohmar-Overath hier: Berichterstattung über den Sachstand	
	1.3.4	Bebauungspläne Nr. 47 „Auf dem Scheuel“ und 47.1 „Feuerwehr Birk“, Zukunftswerkstatt hier: Mitteilung zum Sachstand	
	1.3.5	Bebauungsplan Nr. 21.1 – Im Bereich der Wahlscheider Straße/ Steinweg hier: Bericht der Verwaltung zum Sachstand	
2		Städtebauliche Projekte und aktuelle Bauvorhaben, Bericht in der Sitzung Bürgerversammlung Landschaftsplan 08.10 Anpassungsverfahren LP 10 und 15 Bauantrag Ellhauser Weg Regionalplan Freischaltung der Unterlagen, Stand der Dinge Parkplatz Jansen	
3		Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen	
4		Errichtung einer Auslaufwiese für Hunde Hier: Antrag der Fraktion UWG im Lohmarer Stadtrat vom 28.05.2020, vertreten durch Benno Reich	
5		Eingaben gemäß § 24 GO NRW vom 21.01.2020 und 28.01.2020 hier: Anträge auf Erweiterung der Innenbereichsatzung Deesem	

6	Eingabe gemäß § 24 GO NRW vom 10.08.2020 hier: Antrag auf Erweiterung der Innenbereichssatzung Deesem	
7	Eingabe gemäß § 24 GO NRW vom 05.02.2020 hier: Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 30 in Lohmar - Agger.	
8	Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41.6 Lohmar Heide hier: Beratung über den Antrag	
9	Eingabe gemäß § 24 GO NRW vom 13.05.2020 hier: Antrag auf Ausfertigung einer Außenbereichssatzung für den Ortsteil Höfferhof	
10	Bebauungsplan VBP 1 - Lohmar – Auelsweg-Nord (ALDI) gem. § 13a BauGB hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 i.V.m. § 4 Abs.1 BauGB i.V.m. §13a BauGB und Beschluss der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB	
11	3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 43.1 Birk „Birker Straße“ hier: Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m.§ 4 Abs. 1 BauGB und der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m.§ 4 Abs. 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB	
12	1. Änderung Bebauungsplan Nr. 14.4 im Bereich „Hermann-Löns-Straße“ in Lohmar - Ort. hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 i.V.m. § 4 Abs.1 BauGB i.V.m. §13a BauGB und der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. §13a BauGB und Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB	

13	Bebauungsplan 64 Donrath, 1. Änderung gem. § 13a BauGB hier: Beschluss der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB	
----	--	--

14	Verkehrssituation im Bereich Sottenbacher Straße und Quellenweg im Ortsteil Lohmar-Heppenbergl; hier: Beschluss des Ausschusses für Bauen und Verkehr vom 04.02.2020	
----	--	--

15	Produktgruppenberichte 1. Halbjahr 2020	
----	---	--

Nichtöffentliche Sitzung

16	Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen	
----	--	--

17	BP 50 Neuenhauser Straße Nord	
----	-------------------------------	--

18	Bebauungsplan 64	
----	------------------	--

19	Verlängerung Pachtvertrag	
----	---------------------------	--

20	Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung;	
----	---	--