

Stadt Lohmar

# **Produktbuch**

**Bau- und Vergabeausschuss**

2020

**Stadt Lohmar**



# Inhaltsverzeichnis

---

1.01.13 - Grundstücks- und Gebäudemanagement .....	2
1.01.18 - Bauhof .....	3
1.02.07 - Verkehrsangelegenheiten .....	4
1.11.02 - Abfallwirtschaft .....	5
1.11.03 - Entwässerung und Abwasserbeseitigung .....	6
1.12.01 - Öffentliche Verkehrsflächen.....	7
1.12.02 - Verkehrsanlagen .....	8
1.12.04 - ÖPNV .....	9
1.12.05 - Straßenreinigung und Winterdienst.....	10
1.13.01 - Öffentliches Grün.....	11
1.13.04 - Wasser und Wasserbau .....	12
1.13.06 - Friedhöfe .....	13

## 1.01.13 - Grundstücks- und Gebäudemanagement

### Verantwortlich

Herr Bernd Schütz

### Strategische Ziele

- Kostenoptimierte Bereitstellung städtischer Liegenschaften für Gemeinbedarfsaufgaben unter Beachtung vergaberechtlicher und haushaltsrechtlicher Vorgaben

### Ziele

- Optimierung von städtischen Flächen
- Optimierung der Flächen für Bildung im Primarbereich

### Basiskennzahlen

		Ist 2016	Ist 2017	Ist 2018	Ist 2019	Plan 2020
Reinigungsfläche	qm	--	--	--	--	--
Kosten Aufwendungen für Reinigung	EUR	--	--	--	--	--
Ökopunkte	Anz	11.002	49.235	90.648	52.244	10.000

### Zielkennzahlen

		Ist 2016	Ist 2017	Ist 2018	Ist 2019	Plan 2020
Aufwendungen Fremdreinigung (im Vorjahr) je qm Reinigungsfläche in Euro	EUR	--	12	12	12	12
Ankauf der erforderlichen Grundstücke zum Zwecke der Erschließung zu Bauland Birk-Inger (Zielerreichungsgrad) Da das Plangebiet noch nicht klar definiert ist, können hier keine Angaben gemacht werden.	%	--	--	--	--	--
Ankauf der erforderlichen Grundstücke zum Zwecke der Erschließung zu Bauland "Im Haselholz" (Zielerreichungsgrad)	%	0	0	44	48	48
Die Schulerweiterung der GGS Wahlscheid wird zu den Osterferien 2020 zur Nutzung übergeben (Zielerreichungsgrad)	%	--	--	--	--	100
Die Erweiterung der GGS Donrath wird vorangetrieben, um zum Jahresbeginn 2021 zur Nutzung übergeben werden zu können. (Zielerreichungsgrad)	%	--	--	--	--	100

## 1.01.18 - Bauhof

### Verantwortlich

Herr Stefan Musfeldt

### Strategische Ziele

- Betriebswirtschaftlich orientierte Entscheidungen
- Gewährleistung einer sachgerechten und effizienten Auftragserfüllung
- Optimierung der Organisation und des Kennzahlensystems

### Ziele

- Optimierung des Personaleinsatzes

### Basiskennzahlen

		Ist 2016	Ist 2017	Ist 2018	Ist 2019	Plan 2020
Gesamtsumme Arbeitsstunden (ARES)	Std	--	107.408	98.066	--	102.240

### Zielkennzahlen

		Ist 2016	Ist 2017	Ist 2018	Ist 2019	Plan 2020
Quote Grünflächenpflege	Quote	--	0,60	0,76	--	0,73
Quote Serviceleistungen	Quote	--	85,40	87,30	--	84,12
Quote Fuhrparkunterhaltung	Quote	--	1,78	1,84	--	1,76
Quote Gebäudeunterhaltung	Quote	--	0,44	0,47	--	0,44
Quote Abfallbehälterunterhaltung	Quote	--	0,23	0,24	--	0,23
Quote Kanalunterhaltung	Quote	--	1,40	1,53	--	1,47
Quote Winterdienst	Quote	--	2,61	1,43	--	2,74
Quote Straßenreinigung	Quote	--	1,31	1,48	--	0,98
Quote Straßenunterhaltung	Quote	--	6,59	5,23	--	7,82
Quote interne Verwaltungsleistungen	Quote	--	1,43	1,56	--	1,47

## 1.02.07 - Verkehrsangelegenheiten

### Verantwortlich

Herr Andreas Schamal

### Strategische Ziele

- Zulassung verkehrssicherer Sondernutzungen öffentlicher Straßen

### Ziele

- Überprüfung der Beschilderung im Rahmen einer Verkehrsschau
- Reduzierung des "Schilderwaldes"

### Basiskennzahlen

		Ist 2016	Ist 2017	Ist 2018	Ist 2019	Plan 2020
Anzahl der straßenverkehrsrechtlichen Anordnungen und Maßnahmen	Anz	--	--	480	--	500
Länge Stadt-, Gemeindestraßen in km zum 31.12. des Erfassungsjahres	km	140	140	140	140	140

### Zielkennzahlen

		Ist 2016	Ist 2017	Ist 2018	Ist 2019	Plan 2020
Anzahl der Verkehrsschauen, die durchgeführt wurden	Anz	--	--	0	2	2

## 1.11.02 - Abfallwirtschaft

### Verantwortlich

Herr Stefan Musfeldt

### Strategische Ziele

- Erhaltung der Sauberkeit im Stadtgebiet

### Ziele

- Entsorgung von wilden Ablagerungen
- Reinigung von Abfallcontainerstandorten
- Sondersammlungen

### Basiskennzahlen

		Ist 2016	Ist 2017	Ist 2018	Ist 2019	Plan 2020
Anzahl der Mülleimer im Stadtgebiet	Anz	--	--	--	350	360

### 1.11.03 - Entwässerung und Abwasserbeseitigung

#### Verantwortlich

Herr Andreas Schamal

#### Strategische Ziele

- Erhebung der Abwassergebühr auf der Grundlage der Zählerablesung durch die Stadtwerke Lohmar

#### Ziele

- Übernahme der Zählerstände von den Stadtwerken

#### Zielkennzahlen

		Ist 2016	Ist 2017	Ist 2018	Ist 2019	Plan 2020
Zielerreichungsgrad bis 30.11.2020	%	--	--	--	--	100

## 1.12.01 - Öffentliche Verkehrsflächen

### Verantwortlich

Herr Andreas Schamal

### Strategische Ziele

- Zukunftsplan Inklusion

### Ziele

- Anlegung von Behindertenparkplätzen

### Basiskennzahlen

		Ist 2016	Ist 2017	Ist 2018	Ist 2019	Plan 2020
Anzahl von Behindertenparkplätzen in Lohmar	Anz	--	--	3	5	6
Länge Stadt-, Gemeindestraßen in km zum 31.12. des Erfassungsjahres	km	140	140	140	140	140

## 1.12.02 - Verkehrsanlagen

### Verantwortlich

Herr Andreas Schamal

### Strategische Ziele

- Gewährleistung der Verkehrssicherheit durch effiziente Straßenbeleuchtung

### Ziele

- Wirtschaftliche Unterhaltung der Straßenbeleuchtung

### Basiskennzahlen

		Ist 2016	Ist 2017	Ist 2018	Ist 2019	Plan 2020
Straßenleuchten (Lichtpunkte der Straßenbeleuchtung in Stck.)	Stck	--	--	--	3.770	3.770

## 1.12.04 - ÖPNV

### Verantwortlich

Herr Dr. Jörg Maurer

### Strategische Ziele

- Optimierung des ÖPNV-Angebotes in Lohmar

### Ziele

- Attraktivierung des ÖPNV durch Zusatzangebote (AST und Bürgerbus) in Lohmar

### Basiskennzahlen

		Ist 2016	Ist 2017	Ist 2018	Ist 2019	Plan 2020
Anzahl der AST-Haltestellen insgesamt	Anz	149	154	154	150	150
Anzahl der AST-Nutzer	Anz	28.854	26.774	22.621	22.483	30.000
Bürgerbus Fahrgastzahlen (zum 31.08.)	Anz	14.300	13.365	13.670	13.497	13.500

## 1.12.05 - Straßenreinigung und Winterdienst

### Verantwortlich

Herr Stefan Musfeldt

### Strategische Ziele

- Verkehrssicherheit gewährleisten

### Ziele

- Gewährleistung des Winterdienstes
- Sauberkeit im Stadtgebiet erhöhen

### Basiskennzahlen

		Ist 2016	Ist 2017	Ist 2018	Ist 2019	Plan 2020
Räumstrecke	km	297	297	297	297	297
Reinigungsstrecke	km	4	4	4	4	4

## 1.13.01 - Öffentliches Grün

### Verantwortlich

Herr Andreas Schamal

### Strategische Ziele

- Attraktivierung der öffentlichen Grünflächen

### Ziele

- Stadtbildpflege

### Basiskennzahlen

		Ist 2016	Ist 2017	Ist 2018	Ist 2019	Plan 2020
Öffentliches Grün	Anz	--	--	10	10	10
Spielplätze	Anz	--	--	16	16	16
Parkanlagen	Anz	--	--	5	5	5
Bolzplätze	Anz	--	--	4	4	4
Friedhöfe	Anz	4	4	4	4	4
Straßenbeete	Anz	--	--	780	780	780

## 1.13.04 - Wasser und Wasserbau

### Verantwortlich

Herr Andreas Schamal

### Strategische Ziele

- Erhalt des Hochwasserschutzes

### Ziele

- Sanierung HZB Auelsbach

### Zielkennzahlen

		Ist 2016	Ist 2017	Ist 2018	Ist 2019	Plan 2020
Sanierungsmaßnahme HRB Auelsbach (Zielerreichungsgrad)	%	--	--	--	--	50

**1.13.06 - Friedhöfe****Verantwortlich**

Herr Andreas Schamal

**Strategische Ziele**

- Attraktivierung der städtischen Friedhöfe
- Bestattung aller Personen auf Antrag, die bei ihrem Ableben Einwohner der Stadt Lohmar waren oder ein Recht auf Bestattung oder Beisetzung in einer bestimmten Grabstätte besaßen.

**Ziele**

- Nachfrageorientierte Bedarfsdeckung
- Volle Kostendeckung

**Basiskennzahlen**

		Ist 2016	Ist 2017	Ist 2018	Ist 2019	Plan 2020
belegte Friedhofsflächen	qm	--	--	9.056	--	9.110
freie Friedhofsflächen	qm	--	--	1.880	--	1.826
freie und belegte Friedhofsflächen insgesamt	qm	--	--	10.936	--	10.936
Erdbestattungen (auf Friedhöfen in eigener Trägerschaft)	Anz	36	31	52	--	50
Feuer-/Urnenbestattungen (auf Friedhöfen in eigener Trägerschaft)	Anz	97	118	96	--	100
Friedwald Anzahl Bestattungen	Anz	27	31	23	--	30

**Zielkennzahlen**

		Ist 2016	Ist 2017	Ist 2018	Ist 2019	Plan 2020
Anteil belegter Friedhofsflächen	%	--	--	82,81	--	83,30
Anteil freier Friedhofsflächen	%	--	--	17,19	--	16,70
Urnenwand Lohmar (Zielerreichungsgrad)	%	--	--	--	--	100
Durchführung der jährlichen Sammlung des Volksbundes Deutsche Kriegsgräber e.V. bis Ende Oktober (Anzahl)	Anz	1	1	1	1	1