

öffentlich

<b>Produkt</b>	1.01.13.01	Technisches Gebäudemanagement
<b>Produktgruppe</b>	1.01.13	Technisches Immobilienmanagement
<b>Produktbereich</b>	1.01	Innere Verwaltung

Amt/Geschäftszeichen	Datum	Vorlagennummer
23.1/GU	02.09.2019	MI/19/2383

▼ Beratungsfolge	▼ Sitzungstermin
1. Schulausschuss	17.09.2019
2. Ausschuss für Bauen und Verkehr	23.09.2019

Tagesordnungspunkt/Betreff

## **Sachstand bauliche Erweiterung der Offenen Ganztagsgrundschule Wahlscheid**

Inhalt der Mitteilung:

### Aktueller Sachstand der Baumaßnahme

Die Rohbauarbeiten an Bodenplatte inkl. Grundleitungen und Verbindungsgang sind fertiggestellt. Die Bodenplatte ist abgedichtet, Abbrucharbeiten und Rohbauarbeiten im Verbindungsgang Altbau sind erfolgt.

Der Holzbau ist in der Werk- und Montageplanung, diese liegt dem Prüfstatiker vor. Nach Freigabe kann die Holzbestellung und Fertigung erfolgen. Die Errichtung ist für Mitte Oktober vorgesehen.

### Ausschreibung und Vergabe

Folgende Hochbau-Gewerke sind vergeben:

- Rohbau
- Holzbau
- Trockenbau
- Metallbau Fenster

Folgende Hochbau -Ausschreibungen sind submittiert und werden in Kürze vergeben:

- Dachdecker

Kostenstand

Auftragsstand inkl. Dachdecker: 1.192.537,42 € brutto  
Aktuelle Mehrkosten gegenüber Kostenberechnung: 226.537,42 € brutto

Die in der letzten Sitzung vorgestellten Bauzeiten können bisher eingehalten werden. Die Fertigstellung ist zu den Osterferien geplant, der restliche Umbau im Bestandsgebäude in den Sommerferien.

Zum aktuellen Sachstand wird das Architekturbüro Streit in der Sitzung des Schulausschusses anhand von Fotodokumentationen und weiteren Erläuterungen Auskunft geben.

In Vertretung

Peter Madel  
Erster Beigeordneter