

öffentlich

Amt/Geschäftszeichen	Datum	Vorlagennummer
23.1/GU	29.05.2019	MI/19/2225

▼ Beratungsfolge	▼ Sitzungstermin
1. Schulausschuss	12.06.2019

**Tagesordnungspunkt/Betreff**

**Sachstand bauliche Erweiterung der Offenen Ganztagsgrundschule  
Wahlscheid**

**Inhalt der Mitteilung:**

Bekanntlich wird zur Erweiterung der OGGs Wahlscheid ein neues Gebäude auf der Wiese zwischen dem jetzigen Schulgebäude und dem Bolzplatz für ca. 1,6 Mio. € errichtet werden.

Es handelt sich um einen einstöckigen Baukörper mit rund 780 qm Geschossfläche; er beinhaltet vier Klassenräume und dazu gehörige Nebenräume sowie ein Lehrerzimmer. Das Gebäude wird mit einem geschlossenen Gang an das Hauptgebäude angebunden. Bei weiterem Raumbedarf könnte man den geplanten Neubau aufstocken.

Die Rohbauarbeiten haben am 03.04.2019 begonnen und gehen gut und problemlos voran.

Die Submissionen der Gewerke Holzbau, Metallbau und Trockenbau haben stattgefunden und befinden sich momentan in der Vergabepfung.

Zwischenzeitlich wurden nochmals gemeinsam mit der Schule die Bauzeiten abgestimmt und aktualisiert. Die Fertigstellung des Neubaus ist nun für den 01.04.2020 vor den Osterferien vorgesehen.

Der Umbau der Verwaltung bzw. des alten Lehrerzimmers wird nach Fertigstellung des Neubaus in den sechswöchigen Sommerferien 2020 erfolgen.

Es wurde zwischenzeitlich seitens der Herstellerfirma mitgeteilt, dass die vorgesehene Fassadenplatte (Trespa) in Kürze nicht mehr lieferbar ist. Eine im Farbkonzept gleichwertig passende Platte aus dem Herstellerprogramm konnte leider nicht gefunden werden.

Aufgrund der zusätzlichen Problematik, dass auch eine alternative Platte im Falle einer späteren Aufstockung nicht mehr lieferbar sein könnte und damit eine einheitliche Gestaltung der Fassade nicht garantiert werden kann, wurde einvernehmlich von Schulleitung und Verwaltung die Umplanung auf eine Echtholzfassade mit schmaler horizontaler Rhombenschalung begrüßt. Die Holzfassade kann jederzeit auch später angepasst und erweitert werden und liegt auch in den Herstellungskosten günstiger.

In der Sitzung wird hierzu eine Visualisierung gezeigt werden.

In Vertretung

Peter Madel  
Erster Beigeordneter