

Amg. 1



Speiseraum/  
Ausgabe  
105,00m²

Küche  
29,00m²

Spülküche  
21,00m²

Lager  
10,00m²

Anlieferung/  
Pumi/  
Hygiene  
4,50m²

Personal  
7,50m²

Treppenhaus

Büro/  
Kartenraum

SPEISERAUM (105m²)

SPÜLKÜCHE (21m²)

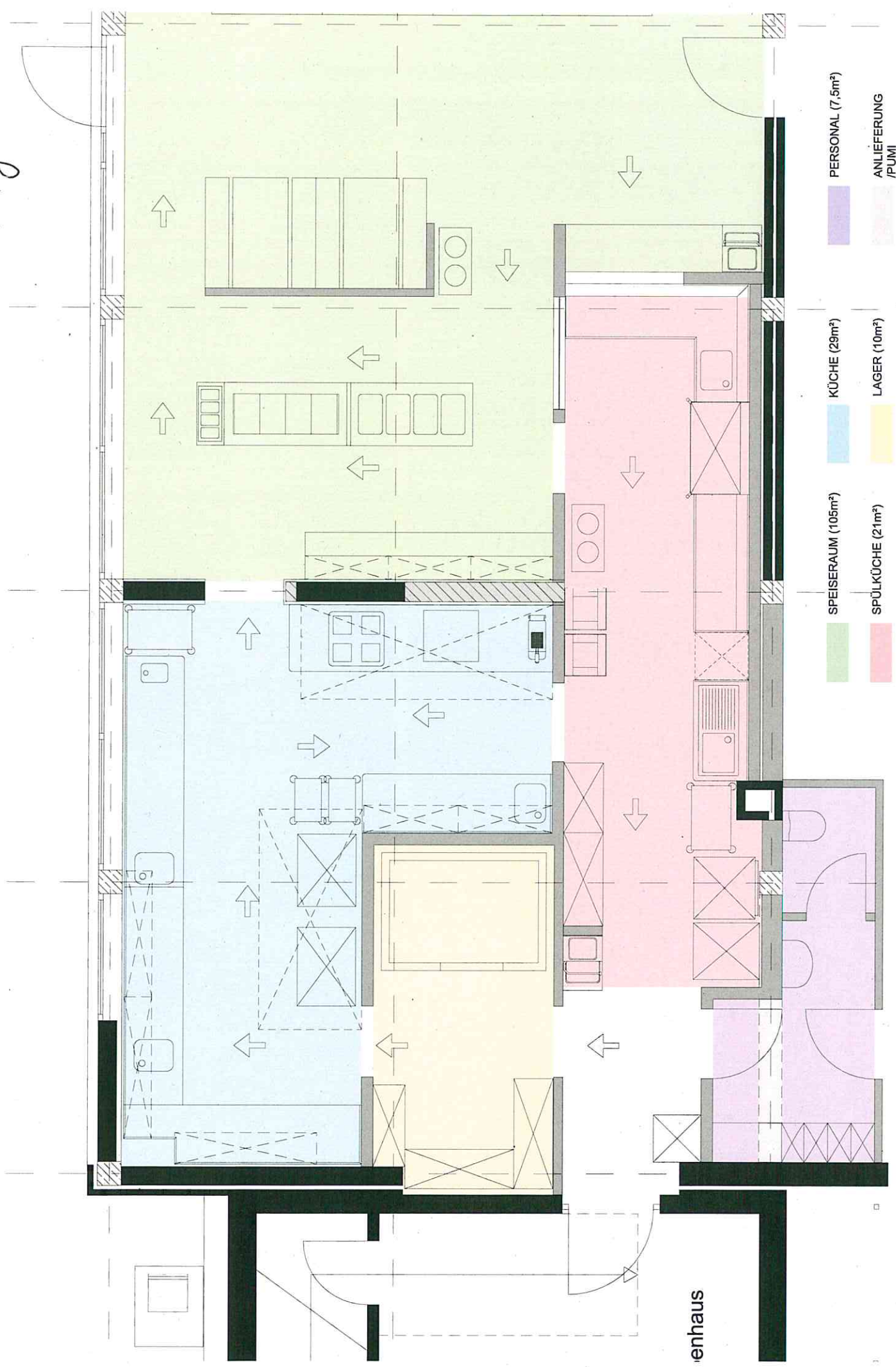
KÜCHE (29m²)

LAGER (10m²)

PERSONAL (7,5m²)

ANLIEFERUNG  
/PUMI  
/HYGIENESTATION (4,5m²)

Anlg. 2



- PERSONAL (7,5m<sup>2</sup>)
- ANLIEFERUNG /PU/M /HYGIENESTATION (4,5m<sup>2</sup>)
- KÜCHE (29m<sup>2</sup>)
- LAGER (10m<sup>2</sup>)
- SPEISERAUM (105m<sup>2</sup>)
- SPÜLKÜCHE (21m<sup>2</sup>)

enhaus

## Kostenaufstellung

**Projekt:** Umbau der Mensaküche der OGATA der GGS Wahlscheid (173.17)

**Bauherr:**  
Amt für Immobilienwirtschaft  
Hauptstr. 27-29  
53797 Lohmar

**Architekt:**  
Architekturbüro Streit  
Haus Sülz 2  
53797 Lohmar

**Kostengliederung:** DIN 276

aufgestellt durch: Architekturbüro Streit

Datum: 24.05.2019

| Kostengruppen                                 | Bezeichnung                       |              | Gesamt                |
|---|-----------------------------------|--------------|-----------------------|
| KG 100  | Grundstück                        |              | 0,00 €                |
| KG 200  | Herrichten und Erschließen        |              | 0,00 €                |
| KG 300  | <b>Bauwerk-Baukonstruktionen</b>  |              | <b>107.900,00 €</b>   |
|   | Abbrucharbeiten                   | 10.000,00 €  |                       |
|   | Rohbau                            | 13.000,00 €  |                       |
|   | Innenputz/ Trockenbau             | 25.000,00 €  |                       |
|   | Fliesenarbeiten                   | 35.000,00 €  |                       |
|   | Fenster                           | 4.400,00 €   |                       |
|   | Innentüren                        | 10.000,00 €  |                       |
|   | Maler                             | 1.500,00 €   |                       |
|   | Schlosser                         | 8.000,00 €   |                       |
|   | Reinigung                         | 1.000,00 €   |                       |
| KG 400  | <b>Bauwerk-Technische Anlagen</b> |              | <b>287.735,00 €</b>   |
|   | Sanitär                           | 23.060,00 €  |                       |
|   | Heizung                           | 3.500,00 €   |                       |
|   | Lüftung                           | 98.000,00 €  |                       |
|   | Elektro                           | 6.475,00 €   |                       |
|   | Küchentechnische Anlagen          | 8.700,00 €   |                       |
|   | Gebäudeautomation                 | 8.000,00 €   |                       |
|   | Kücheneinrichtung                 | 140.000,00 € |                       |
| KG 500  | <b>Außenanlagen</b>               |              | <b>0,00 €</b>         |
| KG 600  | <b>Ausstattung und Kunstwerke</b> |              | <b>26.600,00 €</b>    |
|   | Containerküche 1/2 Jahr           | 26.600,00 €  |                       |
| KG 700  | <b>Nebenkosten</b>                |              | <b>105.558,75 €</b>   |
| <b>Gesamtsumme OGATA Mensa GGS Wahlscheid</b> |                                   |              | <b>Gesamt Netto</b>   |
|   |                                   |              | 527.793,75 €          |
|   |                                   |              | <b>zzgl. 19% MwSt</b> |
|   |                                   |              | 100.280,81 €          |
|   |                                   |              | <b>Gesamt Brutto</b>  |
|   |                                   |              | 628.074,56 €          |