

Diese Bekanntmachung ist auf der Internetseite der Stadt Lohmar unter www.Bekanntmachungen.Lohmar.de ab 03.04.2019 veröffentlicht.

Nachrichtlich wird diese Bekanntmachung an den folgenden Bekanntmachungs- und Hinweistafeln ausgehängt:

X	Bekanntmachungstafel Rathaus	Hinweistafel Bürgerzentrum Birk	Hinweistafel Forum Wahlscheid
	Aushangdatum: 03.04.2019	Unterschrift:	
	Abnahmedatum: 11.04.2019	Unterschrift:	

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Lohmar

über die Sitzung

des Stadtentwicklungsausschusses			
am	Mittwoch	, 10.04.2019	18:00 Uhr
in	Sitzungssaal des Rathauses, Rathausstr. 4, 53797 Lohmar		

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1	Allgemeine Geschäftsordnungsangelegenheiten		
	1.1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit gemäß § 8 Geschäftsordnung	
	1.2	Wünsche zur Tagesordnung gemäß § 11 Geschäftsordnung	
	1.3	Mitteilung des Bürgermeisters gemäß § 8 Geschäftsordnung	
2	Städtebauliche Projekte und aktuelle Bauvorhaben, Bericht		

	in der Sitzung	
3	Bebauungsplan 49.0 Neuenhauser Straße hier: Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m.§ 4 Abs. 1 BauGB und der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m.§ 4 Abs. 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB	
4	Aufstellung einer Außenbereichssatzung gemäß § 35 Abs. 6 BauGB in Lohmar – Schiffarth hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m.§ 4 Abs. 1 BauGB und Beschluss der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB	
5	10. Änderung des Bebauungsplans Nr. 21.2 – Wahlscheid - im Bereich Matthias-Claudius-Weg hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m.§ 4 Abs. 1 BauGB und Beschluss der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a BauGB	
6	33. Änderung des Flächennutzungsplanes in Lohmar-Hoven zur Änderung des Dorfgebietes (MD) in Wohngebiet hier: Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB sowie aus den Offenlageverfahren gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB sowie Feststellungsbeschluss gem. § 6 BauGB.	
7	Außenbereichsvorhaben nach § 35 (1) BauGB Ortsteil Algert - Neubau Kälberstall	
8	Neuaufstellung des Regionalplanes hier: Bericht der Verwaltung zum Sachstand	
9	Regionale 2025 hier: Mitteilung der Verwaltung zum Sachstand	

10	Stellplatzsatzung hier: Beratung und Beschluss einer Stellplatzsatzung für die Stadt Lohmar gem. § 48 Abs. 3 BauO NRW	
11	Zukunftsplan Inklusion - Lohmar für alle hier: Sachstandsbericht über die Umsetzung der Maßnahmen im Zuständigkeitsbereich des Stadtentwicklungsausschusses	
	11.1 Gestaltungskonzept der Parkanlagen Villa Friedlinde und Therese - Harmonisierung und Abstimmung von parallel laufenden Maßnahmen hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 30.03.2019, vertreten durch Eberhard Temme, Waltraud Vosen, Guido Koch, Matthias Schmitz	
12	Verkauf von unbebauten Grundstücken in Lohmar-Ort hier: Präsentation von Angeboten durch die Investoren	

Nichtöffentliche Sitzung

13	Verkauf von unbebauten Grundstücken in Lohmar-Ort	
14	Kauf unbebauter Grundstücke in Lohmar	