

Diese Bekanntmachung ist auf der Internetseite der Stadt Lohmar unter www.Bekanntmachungen.Lohmar.de ab 05.02.2019 veröffentlicht.

Nachrichtlich wird diese Bekanntmachung an den folgenden Bekanntmachungs- und Hinweistafeln ausgehängt:

X	Bekanntmachungstafel Rathaus	Hinweistafel Bürgerzentrum Birk	Hinweistafel Forum Wahlscheid
	Aushangdatum: 05.02.2019	Unterschrift:	
	Abnahmedatum: 15.02.2019	Unterschrift:	

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Lohmar

über die Sitzung

des Stadtentwicklungsausschusses			
am	Donnerstag	, 14.02.2019	18:00 Uhr
in	Sitzungssaal des Rathauses, Rathausstr. 4, 53797 Lohmar		

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

	1.1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit gemäß § 8 Geschäftsordnung	
	1.2	Wünsche zur Tagesordnung gemäß § 11 Geschäftsordnung	
	1.3	Mitteilung des Bürgermeisters gemäß § 8 Geschäftsordnung	
2		Städtebauliche Projekte und aktuelle Bauvorhaben, Bericht in der Sitzung	

3	Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen	
4	Eingabe gemäß § 24 GO NRW vom 22.11.2018 hier: Antrag auf Ausschluss/Verbot von Steingärten (Steinwüsten) in Vorgärten durch entsprechende Festsetzungen in Bebauungsplänen.	
5	Eingabe gemäß § 24 GO NRW vom 07.10.2018 (Eingang per Email am 20.11.2018) hier: Planungsvorhaben Lohmar-Geber, Gemarkung Breidt, Flur 9, Flurstück 156	
6	Eingabe gemäß § 24 GO NRW vom 13.11.2018 Außenbereichssatzung gem. § 35 Abs. 6 BauGB für die Ortslage Bombach hier: Antrag auf Änderung der Satzungsgrenze für die Flurstücke 57, 59 und 60, Flur 1, Gemarkung Honrath	
7	Außenbereichsvorhaben nach § 35 (1) BauGB Ortsteil Alpert - Neubau Kälberstall	
8	Bebauungsplan 49.0 Neuenhauser Straße hier: Ergänzende Unterlagen zum Versickerungsgutachten und zum Überflutungsnachweis	
9	Bebauungsplan Nr. 22 „Wahlscheid-Süd“ in Lohmar-Wahlscheid. hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 i.V.m. § 13a BauGB und Beschluss zur Durchführung der erneuten eingeschränkten öffentlichen Auslegung gemäß § 4a Abs. 3 i.V.m. § 3 Abs. 2 i.V.m. § 13a BauGB	
10	33. Änderung des Flächennutzungsplanes in Lohmar-Hoven zur Änderung des Dorfgebietes (MD) in Wohngebiet hier: Aufhebung des Beschlusses über der eingegangenen Stellungnahmen aus dem Offenlageverfahren gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 8 Abs. 3 BauGB sowie des Feststellungsbeschlusses gem. § 6 BauGB vom 09.10.2018.	

11	Bebauungsplan Nr. 41.2 Lohmar-Heide gem. § 13a BauGB hier: Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m.§ 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a BauGB und sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB	
12	Ablösesatzung	
13	Bestellung der Schriftführung und der stellvertretenden Schriftführung	
14	Regionale 2025 – Das Bergische Rheinland hier: Unterzeichnung einer Absichtserklärung zur interkommunalen Zusammenarbeit im Rahmen des Regionale-Projektes „Die Bergische Ader - Mobilität-Wohnen-Arbeiten-Versorgung-Freizeit-Natur im Städtedreieck entlang der B56“	

Nichtöffentliche Sitzung

15	Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen	
16	Exposé Wahlscheid-Süd	
17	Kauf eines bebauten Grundstückes in Lohmar	