TOP_____

Berichterstattung

Stadt Lohmar

- über die öffentliche 23. Sitzung des Rates der Stadt Lohmar vom **09.05.2018**

4.1 (395.1)	Anpassung des Stellenplanes 2017/2018 BV/18/1582	Der Beschluss wurde ausgeführt.
4.2 (395.2)	2. Fortschreibung des Brandschutzbedarfsplans; BV/18/1530	Der Beschluss wurde ausgeführt.
4.2.1 (395.3)	2. Fortschreibung des Brandschutzbedarfsplans - Bildung einer Arbeitsgruppe BV/18/1587	Der Beschluss wurde am 9. Mai 2018 ausgeführt. Die Einladung zur nächsten Sitzung erfolgt nach Prüfung und Durchführung der in der 1. Sitzung des Arbeitskreises gesammelten Lösungsvorschläge.
5.1 (396.1)	Bebauungsplan Nr. 47 Birk „Auf dem Scheuel“ hier: Aufstellungsbeschluss gemäß §2 BauGB i.V.m. §13b BauGB und Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB für den Bebauungsplan Nr. 47 zur Ausweisung von Einfamilien- und Mehrfamilienhäusern sowie eines Altenpflegeheimes und betreutem Wohnen BV/18/1624	Der Beschluss wurde ausgeführt.
5.2 (396.2)	Bebauungsplan Nr. 49.0 Neuenhauser Straße - Bau eines Autohauses und Mehrfamilienhauses hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB sowie Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß § 3 (1) und 4(1) BauGB BV/18/1597	Der Beschluss wurde ausgeführt.
5.3 (396.3)	33. Änderung des Flächennutzungsplanes in Lohmar-Hoven zur Änderung des Dorfgebietes (MD) in Wohngebiet	Der Beschluss wurde ausgeführt.

	hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m.§ 4 Abs. 1 BauGB und Beschluss der Offenlage gem. § 3 Abs.2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB BV/18/1596	
5.4 (396.4)	Vorhaben – und Erschließungsplan Nr. 4 „Ehemaliger ABS-Parkplatz" in Lohmar – Scheiderhöhe hier: geringfügige Änderungen des städtebaulichen Konzepts (Stellplätze) und Änderung der Anlagen zu §A2 Durchführungsvertrag vom 26.02.2007 – in der Fassung vom 09.05.2017; BV/18/1621	Der Beschluss wurde ausgeführt.
5.5 (396.5)	30. Änderung des Flächennutzungsplanes in Lohmar-Krahwinkel in Sondergebiet mit der Zweckbestimmung „Pferdehaltung, Gnadenhof, Tierasyl für Nutztiere aus der Landwirtschaft“ hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 8 Abs. 3 Satz 1 BauGB und Beschluss der Offenlage gem. § 3 Abs.2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 8 Abs. 3 Satz 1 BauGB; BV/18/1625	Der Beschluss wurde ausgeführt.
5.6 (396.6)	Bebauungsplan Nr. 53 „Krahwinkel“ in Lohmar – Krahwinkel. hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 8 Abs. 3 Satz 1 BauGB und Beschluss der Offenlage gem. § 3 Abs.2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 8 Abs. 3 Satz 1 BauGB; BV/18/1626	Der Beschluss wurde ausgeführt.
5.7 (396.7)	Bebauungsplan Nr. 108.1 im Bereich „Am alten Sportplatz“ in Lohmar – Ort.	Der Beschluss wird aufgehoben (Stadtentwicklungsaus-

	hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während des Offenlageverfahren gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB und Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB; BV/18/1627	schuss am 22. November 2018 bzw. Rat am 11. Dezember 2018), da Korrekturen und erneute Offenlage erforderlich sind. Die Aufgabe ist hier erfüllt. Berichterstattung über die neue Beschlussvorlage BV/18/1890 - Rat am 11. November 2018.
5.8 (396.8)	Bebauungsplan Nr. 22 „Wahlscheid-Süd“ in Lohmar-Wahlscheid. hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13a BauGB und Beschluss der Offenlage gem. § 3 Abs.2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a BauGB; V/18/1628	Der Beschluss wurde ausgeführt.
5.9 (396.9)	1. Änderung des Bebauungsplan Nr. 23 zur Erweiterung des LIDL - Marktes in der Wahlscheider Straße in Lohmar – Wahlscheid hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13a BauGB und Beschluss der Offenlage gem. § 3 Abs.2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a BauGB;BV/18/1629	Der Beschluss wurde ausgeführt.
5.10 (396.10)	Regionale 2025 – Das Bergische Rheinland hier: Information und Sachstand zum Projekt; BV/18/1631	Der Beschluss wurde ausgeführt.
6 (397)	Auflösung des Interkommunalen Arbeitskreises Wahner-Heide-e. V. hier: Aufteilung des Vereinsvermögens BV/18/1641	Der Beschluss wurde ausgeführt.
7 (398)	Verbandsversammlung des VHS-Zweckverbandes Rhein-Sieg; hier: Wahl eines Stellvertreters BV/15/0432/1	Der Beschluss wurde am 18. Mai 2018 ausgeführt.

8 (399)	Mitgliederversammlung des Städte- und Gemeindebundes Nordrhein-Westfalen hier: Wahl eines/einer Vertreters/-in und Stellvertretung; BV/17/1454	Der Beschluss wurde ausgeführt.
9 (400)	Verbandsversammlung und Verbandsrat des Aggerverbandes, hier: Wahl der Delegierten für die Verbandsversammlung und Wahlvorschlag für die Besetzung des Verbandsrates; BV/18/1612	Der Beschluss wurde ausgeführt.
10 (401)	Berufung von Schulleitungen und stellvertretenden Schulleitungen als ständige Mitglieder mit beratender Stimme in den Schulausschuss des Rates; BV/18/1592	Der Beschluss wurde ausgeführt.

- über die öffentliche 22. Sitzung des Rates der Stadt Lohmar vom **06.03.2018**

6.1 (383.1)	10. Änderung des Bebauungsplans Nr. 21.2 – Wahlscheid - im Bereich Matthias-Claudius-Weg - Ausweisung einer Bauzone für ein Einzel- oder Doppelhaus; hier: Eingabe gemäß § 24 GO NRW vom 09.10.2017; BV/17/1444/1	Der Beschluss wurde ausgeführt. Die Beratung des Vorentwurfes erfolgt in der Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 22.11.2018.
7.1 (384.1)	Kunstrasenplätze Lohmar, Wahlscheid und Birk; 1. Anteilige Finanzierung der Renovierungskosten durch den SV Lohmar, TuS Birk und Wahlscheider SV, 2. Renovierung der Kunstrasenplätze in Wahlscheid und Birk BV/17/1516	Der Beschluss wurde ausgeführt.

- über die öffentliche 20. Sitzung des Rates (Sondersitzung) der Stadt Lohmar vom **20.11.2017**

4.2 (355.2)	3. Änderung des Bebauungsplanes der Stadt Lohmar Nr. 250 „Am Schloss Auel„ im vereinfachten Verfahren gemäß §13 BauGB hier: Aufstellungsbeschluss zur Änderung der Textlichen Festsetzungen zur Zulässigkeit höherer Hecken als Einfriedungen, sowie Beschluss über die Offenlage gemäß §3(2) BauGB und §4(2) BauGB; BV/17/1446	Der Beschluss wurde ausgeführt. Die Beratungen zum Satzungsbeschluss erfolgen in der Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 22. November 2018.

- über die öffentliche 19. Sitzung des Rates der Stadt Lohmar vom **10.10.2017**

6.5 (312.5)	Nachnutzung Gelände Firma Sulzer hier: Grundsatzentscheidung des Rates zur städtebaulichen Ausrichtung einer Nachnutzung auf den Flächen der Firma Sulzer; BV/17/1416	Der Beschluss ruht zurzeit, da die Verwaltung im Gespräch mit Kaufinteressenten ist.

- über die öffentliche 16. Sitzung des Rates der Stadt Lohmar vom **02.05.2017**

5.2 (272.2)	1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14.4 für den Bereich des Grundstückes Hermann-Löns-Straße 17 - zurzeit Fläche für Gemeinbedarf/Kindergarten; hier: Aufstellungsbeschluss zur Ausweisung eines Allgemeinen Wohngebietes im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB; BV/17/1211	Der Beschluss ruht zurzeit. Die Kirche erwägt ein neues Konzept „Mehrparteienhaus (MPH) statt Einparteienhaus (EPH)“.

- über die öffentliche 15. Sitzung des Rates der Stadt Lohmar vom **07.03.2017**

6.5 (251.5)	Zuschuss an den Stadtmarketingverein zur Umsetzung des Projekts "Lohmarkt.com"; BV/17/1104	Der Beschluss wird zurzeit ausgeführt. Die Grundprogrammierung ist abgeschlossen und die Onlinestellung unter www.lohmarkt.com erfolgt. Es werden aktuell noch letzte Funktionen programmiert und implementiert. In der Sitzung des Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschusses am 4. Dezember wird ein Bericht erfolgen.

- über die öffentliche 13. Sitzung des Rates der Stadt Lohmar vom **04.10.2016**

5.5 (212.5)	Änderung des Flächennutzungsplans und des Bebauungsplans Nr. 32 in Honrath - Bereich Kindergarten/Straße "Zum Kammerberg"; hier: Aufstellungsbeschluss zur Reduzierung der Gemeinbedarfsfläche und Ausweisung einer Wohnbaufläche im Rahmen der sogenannten Innenverdichtung; BV/16/0903	Der Beschluss wird zurzeit ausgeführt. Das Planungsbüro wurde beauftragt. Das Planverfahren soll kurzfristig fortgeführt werden.

- über die öffentliche 10. Sitzung des Rates der Stadt Lohmar vom **01.03.2016**

5.2 (158.2)	6. Änderung des Bebauungsplans Nr.: 17 "Danziger Str./Hauptstr." in Lohmar - Ort hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren BV/16/0663	Der Beschluss konnte aus folgendem Grund noch nicht ausgeführt werden: das Projekt hat zurzeit keine Priorität mehr.

- über die öffentliche 9. Sitzung des Rates der Stadt Lohmar vom **07.12.2015**

5.5 (143.5)	4. Änderung des Bebauungsplans Nr.: 105 "Gewerbegebiet Auelsweg- SÜD" in Lohmar - Ort hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren; BV/15/0603	Da die formale Anpassung nicht eilt, wurde der Beschluss noch nicht ausgeführt.
5.8 (143.8)	Antrag der Fraktionen: CDU, vertreten durch den Fraktionsvorsitzenden Eberhard Temme und GRÜNE, vertreten durch den Fraktionsvorsitzenden Charly Göllner (Wahlscheid 2021); hier: Eckpunkte für ein Entwicklungs- und Handlungskonzept für Wahlscheid; TV/15/0624	Der Beschluss konnte aus folgendem Grund nicht ausgeführt werden: Es wird noch ein schlüssiges regionales Konzept gesucht.

- über die öffentliche 25. Sitzung des Rates der Stadt Lohmar vom **15.10.2013**

5 (403)	Fluglärm BV/13/2169	Der Beschluss wird zurzeit ausgeführt. Verfassungsbeschwerde ist weiterhin beim Bundesverfassungsgericht anhängig.

- über die öffentliche 16. Sitzung des Rates der Stadt Lohmar vom **24.04.2012**

4.2 (263.2)	28. Änderung des Flächennutzungsplanes in Lohmar - Schloss Auel hier: Aufstellungsbeschluss und Durchführung der frühzeitigen Bürger- und Behördenbeteiligung; BV/12/1572	Der Beschluss konnte noch nicht ausgeführt werden. Das Projekt ruht.

Horst Krybus
Bürgermeister