

Diese Bekanntmachung ist auf der Internetseite der Stadt Lohmar unter www.Bekanntmachungen.Lohmar.de ab 30.11.2018 veröffentlicht.

Nachrichtlich wird diese Bekanntmachung an den folgenden Bekanntmachungs- und Hinweistafeln ausgehängt:

Bekanntmachungstafel Rathaus	Hinweistafel Bürgerzentrum Birk	Hinweistafel Forum Wahlscheid
Aushangdatum: 30.11.2018	Unterschrift:	
Abnahmedatum: 12.12.2018	Unterschrift:	

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Lohmar

über die Sitzung

Rates			
am	Dienstag	, 11.12.2018	18:00 Uhr
in	Sitzungssaal des Rathauses, Rathausstr. 4, 53797 Lohmar		

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1	Allgemeine Geschäftsordnungsangelegenheiten		
	1.1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit gemäß § 8 Geschäftsordnung	
	1.2	Wünsche zur Tagesordnung gemäß § 11 Geschäftsordnung	
	1.3	Mitteilung des Bürgermeisters gemäß § 8 Geschäftsordnung	
2	Einwohnerfragestunde		

3	Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen	
4	Empfehlungen des Ausschusses für Umwelt- und Klimaschutz vom 15. November 2018	
4.1	European Energy Award (eea): Energiepolitisches Arbeitsprogramm (EPAP) 2019-2020 sowie Fortführung des eea-Prozesses	
4.2	Umsetzung des Klimaschutzteilkonzepts Anpassung an den Klimawandel	
4.3	Fortführung des Klimaschutzmanagements	
5	Empfehlung des Ausschusses für Kultur, Sport, Generationen und Partnerschaften vom 20. November 2018	
5.1	Verleihung des Heimatpreises	
6	Empfehlungen des Stadtentwicklungsausschusses vom 22. November 2018	
6.1	Bebauungsplan 49.0 Neuenhauser Straße hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m.§ 4 Abs. 1 BauGB und Beschluss der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB	
6.2	Lärmaktionsplan der Stadt Lohmar 3. Runde gem. § 47 des Bundesimmissionsschutzgesetzes hier: Beschlussfassung über die eingegangenen Anregungen aus der Offenlage und Beschlussfassung des Lärmaktionsplanes der Stadt Lohmar 3. Runde	

6.3	Leitfaden zur Berücksichtigung von Klimaschutzbelangen in der städtebaulichen Planung hier: Grundsatzentscheidung und Beauftragung der Verwaltung zur Erarbeitung des Leitfadens <i>(Empfehlung des Ausschuss für Umwelt- und Klimaschutz sowie Stadtentwicklungsausschusses)</i>	
6.4	18. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 32 im Bereich „Im Haselholz“ in Lohmar - Honrath hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 BauGB i.V.m. §13a BauGB	
6.5	Aufstellung einer Außenbereichssatzung gemäß § 35 Abs. 6 BauGB in Lohmar – Schiffarth hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB sowie Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß § 3 Abs. 1 i. V. m. § 4 Abs. 1 BauGB	
6.6	1. Änderung der Außenbereichssatzung in Lohmar - Spechtsberg hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB sowie Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß § 3 Abs. 1 i. V. m. § 4 Abs. 1 BauGB	
6.7	Bebauungsplan Nr. 50 Neuenhauser Straße-Nord hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 BauGB i.V.m. §13a BauGB	
6.8	10. Änderung des Bebauungsplans Nr. 21.2 – Wahlscheid - im Bereich Matthias-Claudius-Weg hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren sowie Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß § 3 Abs. 1 i. V. m. § 4 Abs. 1 BauGB	
6.9	Bebauungsplan Nr. 108.1 im Bereich „Am alten Sportplatz“ in Lohmar – Ort. hier: Aufhebung des Satzungsbeschlusses vom 09.05.2018 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB und Beschluss zur Durchführung der erneuten eingeschränkten öffentlichen Auslegung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m § 3 Abs. 2 BauG i.V.m. §	

		13a BauGB	
	6.10	7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 für den westlich Teilbereich der „Alte Lohmarer Straße Haus-Nr. 16 – 46“ in Lohmar – Ort hier: Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m.§ 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a BauGB und sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB	
	6.11	Bebauungsplan Nr. 250 „Am Schloss Auel“. 3. Änderung gem. § 13 BauGB hier: Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m.§ 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a BauGB und sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB	
	6.12	Vorhaben – und Erschließungsplan Nr. 4 „Ehemaliger ABS-Parkplatz“ in Lohmar – Scheiderhöhe hier: Austausch der Anlagen 2 und 3 zu §A2 Durchführungsvertrag vom 26.02.2007 – in der Fassung vom 09.05.2017 bezüglich geringfügiger Änderungen des städtebaulichen Konzepts (Stellplätze) gegen die Anlagen 2 und 3 in der Fassung vom 19.10.2018	
	6.13	Gewerbeflächenkonzept für die Kommunen des Rhein-Sieg-Kreises 2035 hier: Gemeinsames Fachgutachten Gewerbe- und Industrieflächen Bonn und Rhein-Sieg-Kreis	
7	Empfehlungen des Rechnungsprüfungsausschusses vom 27. November 2018		
	7.1	Prüfbericht des Jahresabschlusses 2017 der Stadt Lohmar durch die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Weber & Thönes, Reichshof	
	7.2	Feststellung des Jahresabschlusses der Stadt Lohmar und Entlastung des Bürgermeisters für das Jahr 2017 sowie Behandlung des Jahresfehlbetrages	

8	Empfehlungen des Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschusses vom 4. Dezember 2018		
	8.1	Bekanntgabe von zahlungswirksamen über- und außerplanmäßigem Aufwendungen und Auszahlungen im Haushaltsjahr 2018	
	8.2	1. Änderung der Friedhofsgebührensatzung der Stadt Lohmar	
	8.3	19. Änderung der Straßenreinigungs- und Gebührensatzung	
	8.4	2. Änderung der Satzung der Stadt Lohmar über die Unterhaltung und Bereitstellung städtischer Unterkünfte für Obdachlose, Spätaussiedler, Asylbewerber und ausländische Flüchtlinge (Unterkunftssatzung)	
	8.5	2. Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungs- und Klärschlammsatzung	
	8.6	Haushaltsplan 2019/2010 Teilpläne und Produktbuch 2019 der Fachbereiche	
	8.6.1	Haushaltsplan 2019/2020, Teilpläne - Schulausschuss	
	8.6.2	Haushaltsplan 2019/2020, Teilpläne - Jugendhilfeausschuss	
	8.6.3	Haushaltsplan 2019/ 2020, Teilpläne - Ausschuss für Umwelt- und Klimaschutz	
	8.6.4	Haushaltsplan 2019 / 2020, Teilpläne - Ausschuss für Kultur, Sport, Generationen und Partnerschaften	
	8.6.5	Haushaltsplan 2019/2020, Teilpläne - Ausschuss für Bauen und Verkehr	

	8.6.6	Haushaltsplan 2019/ 2020, Teilpläne - Stadtentwicklungsausschuss	
	8.6.7	Haushaltsplan 2019/2020, Teilplan - Rechnungsprüfungsausschuss	
	8.6.8	Haushaltsplan 2019 / 2020, Teilpläne - Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschuss	
	8.6.9	Empfehlungen der Fachausschüsse zum Haushaltsplanentwurf 2019 / 2020	
	8.7	Einwendungen und Bedenken gegen den Entwurf der Haushaltssatzung 2019 / 2020	
	8.8	Stellenplan 2019/2020	
	8.9	Gleichstellungsplan	
	8.10	Erlass der Haushaltssatzung 2019 / 2020	
	8.11	Interkommunale Zusammenarbeit bei der Durchführung von Vergaben; hier: Vorzeitige Verlängerung der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung	
	8.12	Schaffung von Plätzen zur Kurzzeitpflege; hier: Antrag vom 19. November 2018 der CDU-Fraktion im Lohmarer Stadtrat vertreten durch die Ratsmitglieder Eberhard Temme, Andreas Schmidt und Waltraud Vosen	
	8.13	Tontechnische Aufzeichnung der Rats- und Ausschusssitzungen; hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 23. November 2018 vertreten durch die Ratsmitglieder Uwe Grote und Rudolf Schmelzer	

	8.14	Verzicht auf die Ausübung des Vorkaufsrechts für den Bereich der Vorkaufsrechtssatzung „Sulzer Pumpen“ - geplanter BP Nr. 74 in Scheiderhöhe	
--	------	--	--

9	Abfallentsorgung; hier: Abschluss der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zwischen den 19 Kommunen und dem Rhein-Sieg-Kreis zur Übertragung von Aufgaben der Abfallentsorgung		
---	---	--	--

10	Umsetzung des 8. Schulrechtsänderungsgesetzes im Grundschulbereich der Stadt Lohmar; Hier: Festlegung der Eingangsklassen für die Grundschulen für das Schuljahr 2019/2020		
----	---	--	--

11	Fortschreibung des Nahverkehrsplanes		
----	--------------------------------------	--	--

12	Umbesetzung von Ausschüssen und Gremien		
----	---	--	--

13	Verschiedenes		
----	---------------	--	--

14	Anfragen der Ratsmitglieder		
----	-----------------------------	--	--

Nichtöffentliche Sitzung

15	Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen		
----	--	--	--

16	Empfehlungen des Stadtentwicklungsausschusses vom 22. November 2018		
----	--	--	--

	16.1	Erwerb einer Liegenschaft in Lohmar - Honrath „Im Haselholz“	
--	------	--	--

	16.2	Grundstückstausch in dem Erschließungsgebiet „Im Haselholz“	
--	------	---	--

17	Anfragen der Ratsmitglieder		
----	-----------------------------	--	--