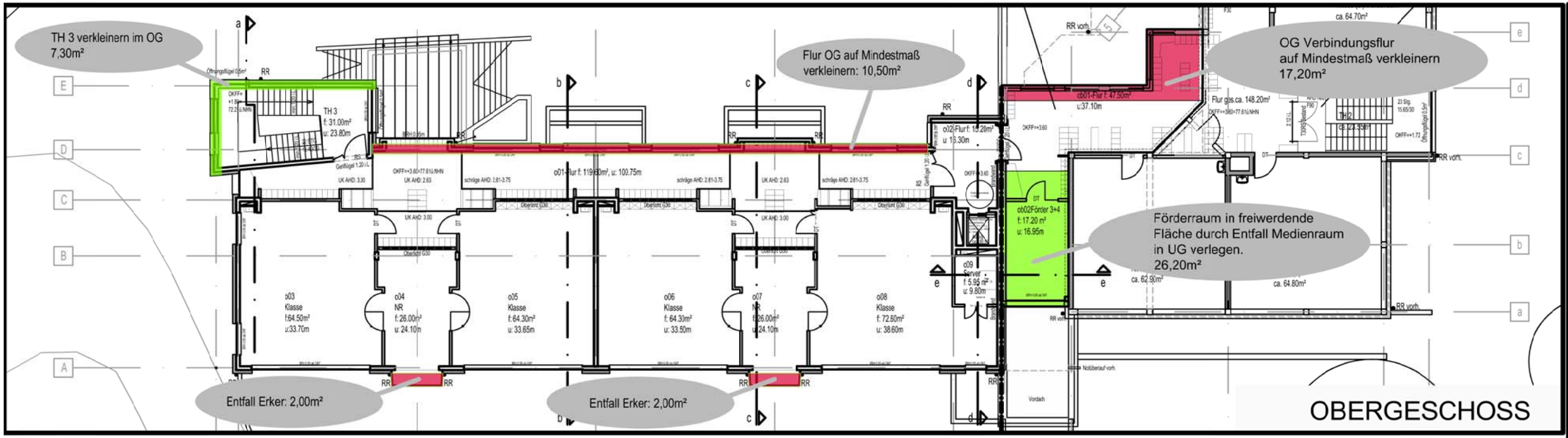
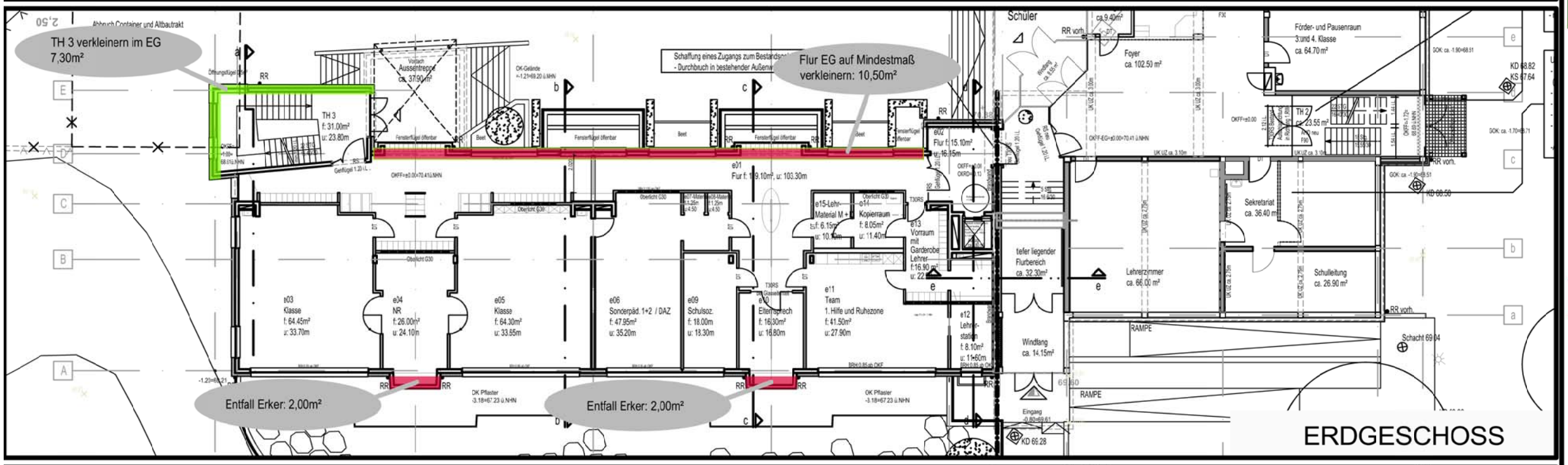
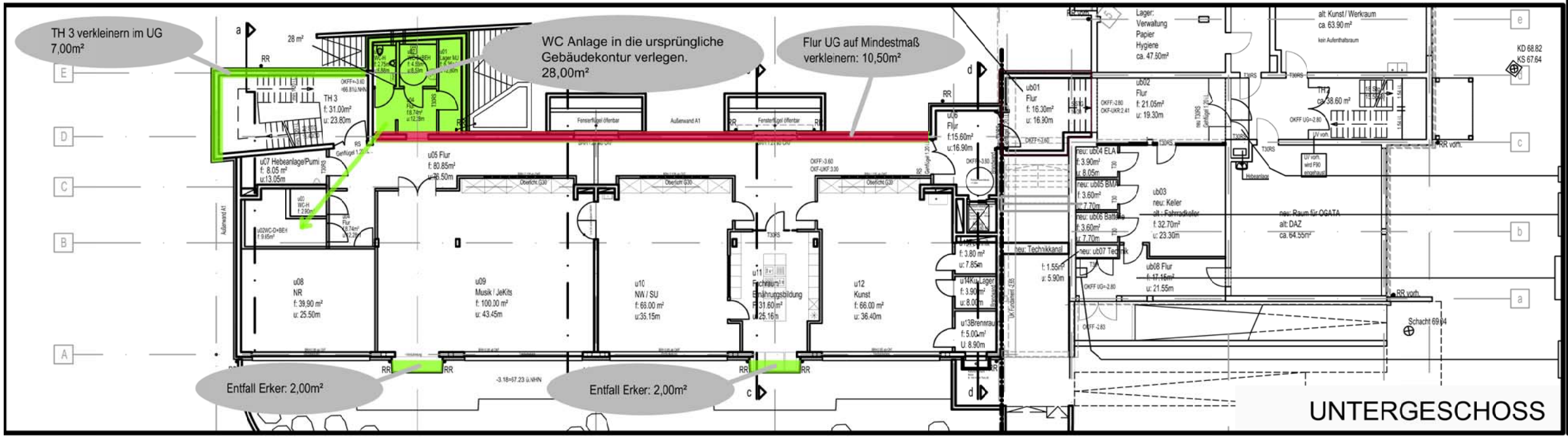






büro architektur streit
haus sülz 2
53797 lohmar
t. 02246.9110250
f. 02246.9110251

STAND 31.07.2018
EINGEREICHTE BAUGENEHMIGUNGSPLANUNG
NACH ABSTIMMUNG MIT FRAU ESTEN

FLÄCHENEINSPARUNGEN, DIE VORGENOMMEN WURDEN

TH 3 verkleinern UG:	7,00m²
TH 3 verkleinern EG:	7,30m²
TH 3 verkleinern OG:	7,30m²
	21,60m²
UG WC verlegen:	28,00m²
UG Erker entfallen:	4,00m²
1.OG Förderraum in UG verlegen:	26,20m²
	80,00m²

80m² x 1.640€/m² =131.200€ (KG 300+400)brutto
131.200€ x 1.2 =**157.440€** (KG 300+400+700)brutto

FLÄCHENEINSPARUNG, Die NICHT VORGENOMMEN WURDEN

UG Flur verkleinern:	10,50m²
EG Flur verkleinern:	10,50m²
OG Flur verkleinern:	10,50m²
	31,50m²
EG Entfall Erker: 2x2m²=4,00m²	
OG Entfall Erker: 2x2m²=4,00m²	
	8,00m²
OG Verbindungsflur kleiner=	17,20m²
	56,70m²

1.780m²-80m²=1.700m²
1.700m² x 1.640€ x 1.2= 3.345.600€ brutto (KG 300+400+700)

ERWEITERUNG UND
SANIERUNG
GRUNDSCHULE DONRATH
SCHULSTR.8
53797 LOHMAR

ALLE GESCHOSSE

M 1:250

LOHMAR 17.09.2018