

Diese Bekanntmachung ist auf der Internetseite der Stadt Lohmar unter www.Bekanntmachungen.Lohmar.de ab 07.09.2018 veröffentlicht.

Nachrichtlich wird diese Bekanntmachung an den folgenden Bekanntmachungs- und Hinweistafeln ausgehängt:

X	Bekanntmachungstafel Rathaus	Hinweistafel Bürgerzentrum Birk	Hinweistafel Forum Wahlscheid
	Aushangdatum: 07.09.2018	Unterschrift:	
	Abnahmedatum: 19.09.2018	Unterschrift:	

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Lohmar

über die Sitzung

des Stadtentwicklungsausschusses						
am	Dienstag	,	18.09.2018		18:00	Uhr
in	Sitzungssaal des Rathauses, Rathausstr. 4, 53797 Lohmar					

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1	Allgemeine Geschäftsordnungsangelegenheiten		
	1.1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit gemäß § 8 Geschäftsordnung	
	1.2	Wünsche zur Tagesordnung gemäß § 11 Geschäftsordnung	
	1.3	Mitteilung des Bürgermeisters gemäß § 8 Geschäftsordnung	
	1.3.1	REGIONALE 2025 hier: Information über den aktuellen Sachstand	

2	Städtebauliche Projekte und aktuelle Bauvorhaben, Bericht in der Sitzung	
3	Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen (18. – 20. Sitzung)	
4	Bürgerantrag zum geplanten Baugebiet BP 47 (Birk) hier: Eingabe gemäß § 24 GO NRW vom 29.05.2018	
5	Bebauungsplan Nr. 47 „Auf dem Scheuel“ – öffentlich geförderter Wohnraum hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 26.08.2018, vertreten durch Roßrucker, Schmelzer und Grote	
6	Bebauungsplan Nr. 47 „Auf dem Scheuel“ – Wohnungen für städtische Bedienstete hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 26.08.2018, vertreten durch Roßrucker, Schmelzer und Grote	
7	Bebauungsplan Nr. 47 „Auf dem Scheuel“ – Zuwegung hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 26.08.2018, vertreten durch Roßrucker, Schmelzer und Grote	
8	33. Änderung des Flächennutzungsplanes in Lohmar-Hoven zur Änderung des Dorfgebietes (MD) in Wohngebiet hier: Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen aus dem Offenlageverfahren gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 8 Abs. 3 BauGB sowie der Feststellungsbeschluss gem. § 6 BauGB	
9	9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41.2 – Lohmar-Heide – hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB und Beschluss der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a BauGB	
10	1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 „Erweiterung des LIDL - Marktes in Lohmar-Wahlscheid“	

	hier: Beschluss über die eingegangenen Anregungen aus der Offenlage und der Beteiligung der Behörden gemäß § 3 Abs. 2 i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a BauGB sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB	
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

11	30. Änderung des Flächennutzungsplanes „Krahwinkel“ in Lohmar-Krahwinkel hier: Beschluss über die eingegangenen Anregungen aus der Offenlage und der Beteiligung der Behörden gemäß § 3 Abs. 2 i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 8 Abs. 3 Satz 1 BauGB sowie Festsetzungsbeschluss gemäß § 6 BauGB i.V.m. § 8 Abs. 3 Satz 1 BauGB	
----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

12	Bebauungsplanes Nr. 53 „Krahwinkel“ in Lohmar-Krahwinkel hier: Beschluss über den städtebaulichen Vertrag gem. § 11 BauGB	
----	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

13	Bebauungsplanes Nr. 53 „Krahwinkel“ in Lohmar-Krahwinkel hier: Beschluss über die eingegangenen Anregungen aus der Offenlage und der Beteiligung der Behörden gemäß § 3 Abs. 2 i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 8 Abs. 3 Satz 1 BauGB sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB	
----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

14	Produktberichte 1. Halbjahr 2018	
----	----------------------------------	--

Nichtöffentliche Sitzung

15	Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen (18. – 20. Sitzung)	
----	-----------------------------------------------------------------------------------	--

16	Bebauungsplan Nr. 47 im Bereich „Auf dem Scheuel“ in Lohmar-Birk	
----	------------------------------------------------------------------	--