

Diese Bekanntmachung ist auf der Internetseite der Stadt Lohmar unter www.Bekanntmachungen.Lohmar.de ab 04.05.2018 veröffentlicht.

Nachrichtlich wird diese Bekanntmachung an den folgenden Bekanntmachungs- und Hinweistafeln ausgehängt:

Bekanntmachungstafel Rathaus	Hinweistafel Bürgerzentrum Birk	Hinweistafel Forum Wahlscheid
Aushangdatum: 04.05.2018.	Unterschrift:	
Abnahmedatum: 11.05.2018	Unterschrift:	

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Lohmar

über die Sitzung

Rates			
am	Mittwoch	,	09.05.2018
			18:00 Uhr
in	Sitzungssaal des Rathauses, Rathausstr. 4, 53797 Lohmar		

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1	Allgemeine Geschäftsordnungsangelegenheiten		
	1.1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit gemäß § 8 Geschäftsordnung	
	1.2	Wünsche zur Tagesordnung gemäß § 11 Geschäftsordnung	
	1.3	Mitteilung des Bürgermeisters gemäß § 8 Geschäftsordnung	

	1.3.1	Ehrung des Ratsmitgliedes Heinz-Gerd Pahl	
2	Einwohnerfragestunde		
3	Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen		
4	Empfehlungen des Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschusses vom 20. März 2018		
	4.1	Anpassung des Stellenplanes 2017/2018	
	4.2	2. Fortschreibung des Brandschutzbedarfsplans	
	4.2.1	2. Fortschreibung des Brandschutzbedarfsplans - Bildung einer Arbeitsgruppe	
5	Empfehlungen des Stadtentwicklungsausschusses vom 18. April 2018		
	5.1	Bebauungsplan Nr. 47 Birk „Auf dem Scheuel“ hier: Aufstellungsbeschluss gemäß §2 BauGB i.V.m. §13b BauGB und Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB für den Bebauungsplan Nr. 47 zur Ausweisung von Einfamilien- und Mehrfamilienhäusern sowie eines Altenpflegeheimes und betreutem Wohnen	
	5.2	Bebauungsplan Nr. 49.0 Neuenhauser Straße - Bau eines Autohauses und Mehrfamilienhauses hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB sowie Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß § 3 (1) und 4(1) BauGB	
	5.3	33. Änderung des Flächennutzungsplanes in Lohmar-Hoven zur Änderung des Dorfgebietes (MD) in Wohngebiet hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen	

		Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m.§ 4 Abs. 1 BauGB und Beschluss der Offenlage gem. § 3 Abs.2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB	
	5.4	Vorhaben – und Erschließungsplan Nr. 4 „Ehemaliger ABS-Parkplatz“ in Lohmar – Scheiderhöhe hier: geringfügige Änderungen des städtebaulichen Konzepts (Stellplätze) und Änderung der Anlagen zu §A2 Durchführungsvertrag vom 26.02.2007 – in der Fassung vom 09.05.2017	
	5.5	30. Änderung des Flächennutzungsplanes in Lohmar-Krahwinkel in Sondergebiet mit der Zweckbestimmung „Pferdehaltung, Gnadenhof, Tiersyl für Nutztiere aus der Landwirtschaft“ hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 8 Abs. 3 Satz 1 BauGB und Beschluss der Offenlage gem. § 3 Abs.2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 8 Abs. 3 Satz 1 BauGB	
	5.6	Bebauungsplan Nr. 53 „Krahwinkel“ in Lohmar – Krahwinkel. hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 8 Abs. 3 Satz 1 BauGB und Beschluss der Offenlage gem. § 3 Abs.2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 8 Abs. 3 Satz 1 BauGB.	
	5.7	Bebauungsplan Nr. 108.1 im Bereich „Am alten Sportplatz“ in Lohmar – Ort. hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während des Offenlageverfahren gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB und Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB.	
	5.8	Bebauungsplan Nr. 22 „Wahlscheid-Süd“ in	

		Lohmar-Wahlscheid. hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13a BauGB und Beschluss der Offenlage gem. § 3 Abs.2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a BauGB.	
	5.9	1. Änderung des Bebauungsplan Nr. 23 zur Erweiterung des LIDL - Marktes in der Wahlscheider Straße in Lohmar – Wahlscheid hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13a BauGB und Beschluss der Offenlage gem. § 3 Abs.2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a BauGB	
	5.10	Regionale 2025 – Das Bergische Rheinland hier: Information und Sachstand zum Projekt	
6		Auflösung des Interkommunalen Arbeitskreises Wahner-Heide-e. V. hier: Aufteilung des Vereinsvermögens	
7		Verbandsversammlung des VHS-Zweckverbandes Rhein-Sieg; hier: Wahl eines Stellvertreters	
8		Mitgliederversammlung des Städte- und Gemeindebundes Nordrhein-Westfalen; hier: Wahl eines/einer Vertreters/-in und Stellvertretung	
9		Verbandsversammlung und Verbandsrat des Aggerverbandes, hier: Wahl der Delegierten für die Verbandsversammlung und Wahlvorschlag für die Besetzung des Verbandsrates	
10		Berufung von Schulleitungen und stellvertretenden Schulleitungen als ständige Mitglieder mit beratender Stimme in den Schulausschuss des Rates	

11	Erlass einer Ordnungsbehördlichen Verordnung wegen eines verkaufsoffenen Sonntags am 17.06.2018 aus Anlass des Stadtfestes	
12	Umbesetzung von Ausschüssen und Gremien	
13	Verschiedenes	
14	Anfragen der Ratsmitglieder	

Nichtöffentliche Sitzung

15	Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen	
16	Empfehlungen des Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschusses vom 20. März 2018	
	16.1	Unbefristete Niederschlagung von Gewerbesteuer
	16.2	Vorschlagsliste für die Wahl der Erwachsenenschöffen/-innen bei den Strafkammern des Landgerichts Bonn und dem Schöffengericht des Amtsgerichts Siegburg für die Amtszeit vom 01.01.2019 bis 31.12.2023
17	Anfragen der Ratsmitglieder	