Stadt Lohmar
Der Bürgermeister

Diese Bekanntmachung ist auf der Internetseite der Stadt Lohmar unter www.Bekanntmachungen.Lohmar.de ab 06.02.2018 veröffentlicht.

Nachrichtlich wird diese Bekanntmachung an den folgenden Bekanntmachungs- und Hinweistafeln ausgehängt:

X	***Bekanntmachungstafel Rathaus***		***Hinweistafel Bürgerzentrum Birk***		***Hinweistafel Forum Wahlscheid***
Aushangdatum: **06.02.2018**		Unterschrift:			
Abnahmedatum:**16.02.2018**		Unterschrift:			

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Lohmar

über die Sitzung

des Stadtentwicklungsausschusses

am **Donnerstag** , **15.02.2018** **18:00** Uhr

in **Sitzungssaal des Rathauses, Rathausstr. 4, 53797 Lohmar**

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1	Allgemeine Geschäftsordnungsangelegenheiten		
	1.1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit gemäß § 8 Geschäftsordnung	
	1.2	Wünsche zur Tagesordnung gemäß § 11 Geschäftsordnung	
	1.3	Mitteilung des Bürgermeisters gemäß § 8 Geschäftsordnung	

2	Städtebauliche Projekte und aktuelle Bauvorhaben, Bericht in der Sitzung	

3	Eingabe gemäß § 24 GO NRW vom 09.10.2017 hier: 10. Änderung des Bebauungsplans Nr. 21.2 – Wahlscheid - im Bereich Matthias-Claudius-Weg - Ausweisung einer Bauzone für ein Einzel- oder Doppelhaus	

4	Eingabe gemäß § 24 GO NRW vom 10.07.2017 hier: Änderung des Bebauungsplans Nr. 41.2 im Bereich der Lohmarer Straße in Lohmar – Heide, Nachtrag des Antragstellers zum Antrag	

5	7. Änderung des Bebauungsplanes „Alte Lohmarer Straße“ in Lohmar – Ort. hier: Änderung des Aufstellungsbeschlusses und Beschlusss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß § 3 Abs. 1 BauGB i.v.m. § 4 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13a BauGB	

6	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6 – Mennoniten hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m.§ 4 Abs. 1 BauGB und Beschluss der Offenlage gem. § 3 Abs.2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB	

7	Überarbeitung alter Bebauungspläne und notwendige Priorisierung; hier: erste Information zum Rechtsstand der vorhandenen Bebauungspläne und Vorschlag zur weiteren Vorgehensweise	

8	13. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 31 in Lohmar-Hoven hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m.§ 4 Abs. 1 BauGB und Beschluss der Offenlage gem. § 3 Abs.2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB	

9	BP 47 Birk „Auf dem Scheuel“ hier: Beratung des weiteren Vorgehens	

10	Kommunales Baulandmanagement hier: Untersuchung der Rahmenbedingungen und Wirkungen für die Stadt Lohmar	

11	Produktbuch 2018	

Nichtöffentliche Sitzung

12	Städtebauliche Entwicklung “Ortsmitte Lohmar” im Bereich Raiffeisenstraße – Kirchstraße – Hauptstraße	

13	Umsetzung des Bebauungsplanes Nr. 64 – Donrath	