

Diese Bekanntmachung ist auf der Internetseite der Stadt Lohmar unter www.Bekanntmachungen.Lohmar.de ab 06.11.2017 veröffentlicht.

Nachrichtlich wird diese Bekanntmachung an den folgenden Bekanntmachungs- und Hinweistafeln ausgehängt:

X	Bekanntmachungstafel Rathaus	Hinweistafel Bürgerzentrum Birk	Hinweistafel Forum Wahlscheid
	Aushangdatum: 06.11.2017	Unterschrift:	
	Abnahmedatum: 15.11.2017	Unterschrift:	

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Lohmar

über die Sitzung

des Stadtentwicklungsausschusses			
am	Dienstag	, 14.11.2017	18:00 Uhr
in	Sitzungssaal des Rathauses, Rathausstr. 4, 53797 Lohmar		

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1	Allgemeine Geschäftsordnungsangelegenheiten		
	1.1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit gemäß § 8 Geschäftsordnung	
	1.2	Wünsche zur Tagesordnung gemäß § 11 Geschäftsordnung	
	1.3	Mitteilung des Bürgermeisters gemäß § 8 Geschäftsordnung	

2	Städtebauliche Projekte und aktuelle Bauvorhaben, Bericht in der Sitzung	
3	Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen	
4	„Zukunftsplan Inklusion – Lohmar für alle“ Maßnahmenvorschläge Zuständigkeitsbereich SteA	
5	Bebauungsplan Nr. 22 in Wahlscheid-Süd hier: Beschluss über das Bebauungskonzept	
6	Außenbereichsvorhaben nach § 35 (1) BauGB - Ortsteil: - HAGEN- hier: Neubau eines Güllebehälters - Vertagung aus der Sitzung vom 07.06.2017 und 19.09.2017	
7	Eingabe Honrath – Stellungnahmen der Bezirksregierung und des Rhein-Sieg-Kreises	
8	Eingabe gemäß § 24 GO NRW vom 09.10.2017 hier: Änderung des Bebauungsplans Nr. 21.2 im Bereich Bartholomäusstraße/ Matthias-Claudius-Weg	
9	Eingabe gemäß § 24 GO NRW vom 10.01.2017 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19 im Bereich des Flurstückes Gemarkung Lohmar, Flur 6, Nr. 1146 und 1096 sowie 833 und 48 - gelegen an der Buchbitze in Lohmar – Ort hier: Beratung des Aufstellungsverfahrens	
10	Eingabe gemäß § 24 GO NRW vom 10.07.2017 hier: Änderung des Bebauungsplans Nr. 41.2 im Bereich der Lohmarer Straße in Lohmar – Heide	
11	3. Änderung des Bebauungsplanes der Stadt Lohmar Nr. 250 „Am Schloss Auel“, im vereinfachten Verfahren gemäß §13 BauGB hier: Aufstellungsbeschluss zur Änderung der Textlichen Festsetzungen zur Zulässigkeit höherer Hecken als Einfriedungen, sowie Beschluss über die Offenlage gemäß §3(2) BauGB und §4(2) BauGB	

12	<p>Bebauungsplan Nr. 108.1 im Bereich der Straßen Am alten Sportplatz und Breiter Weg – südlicher Teil des ehemaligen Fußballplatzes</p> <p>hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m.§ 4 Abs. 1 BauGB und Beschluss der Offenlage gem. § 3 Abs.2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB</p>	
13	<p>2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 77 – Sondergebiet Meigermühle – zur Erweiterung des Altenpflegeheimes</p> <p>hier: Beschluss über die eingegangenen Anregungen aus der Offenlage und der Beteiligung der Behörden gemäß § 3 Abs. 2 i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB.</p>	
14	<p>Antrag der Flughafen Köln/Bonn GmbH vom 09.12.2016 i. d. F. vom 14.09.2017 auf Erteilung eines Planfeststellungsbeschlusses</p> <p>Anhörung im Rahmen des Planfeststellungsverfahrens gem. § 8 ff Luftverkehrsgesetz (LuftVG) i. V. m. § 73 Verwaltungsverfahrensgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (VwVfG NRW)</p>	
15	<p>Antrag der CDU Fraktion vertreten durch den Fraktionsvorsitzenden Eberhard Temme und Ratsmitglied Andreas Schmidt vom 20.09.2017; hier: Weiterentwicklung des Stadtteilkonzeptes Heide-Inger-Birk-Algert</p>	
16	<p>Antrag der Fraktion CDU vertreten durch die Ratsmitglieder Trimborn und Pahl sowie durch den Fraktionsvorsitzenden Temme vom 02.11.2017</p> <p>hier: Neugestaltung BP 64, Ortsentwicklung Donrath - Vorzeitige Bereitstellung einer Baufläche für den Umzug des bestehenden Imbisses</p>	
17	<p>Antrag der Fraktion GRÜNE im Lohmarer Stadtrat, vertreten durch die Ratsmitglieder Horst Becker, Ernst Langenberger und Gabriele Krichbaum vom 02.11.2017</p> <p>hier: Kündigung des Nutzungsvertrages für eine Teilfläche des Grundstücks Halberg, Flur 3, Flurstück 17 zur Nutzung</p>	

	für einen Imbiss-Stand	
--	------------------------	--

18	Antrag des Heimat und Geschichtsvereins Lohmar e.V. vertreten durch den Vorsitzenden Gerd Streichardt vom 02.11.2017 hier: Baukultur in Lohmar, Stadtentwicklung Stadtzentrum	
----	--	--

19	NEILA – Nachhaltige Entwicklung durch interkommunales Landmanagement in der Region Bonn/Rhein-Sieg-Ahrweiler	
----	--	--

Nichtöffentliche Sitzung

20	Antrag der Fraktion GRÜNE im Lohmarer Stadtrat, vertreten durch die Ratsmitglieder Horst Becker, Ernst Langenberger und Gabriele Krichbaum vom 02.11.2017 hier: Kündigung des Nutzungsvertrages für eine Teilfläche des Grundstücks Halberg, Flur 3, Flurstück 17 zur Nutzung für einen Imbiss-Stand	
----	---	--

21	Bauflächen in Birk	
----	--------------------	--

22	Straßenlanderwerb in Wahlscheid-Süd	
----	-------------------------------------	--