

Diese Bekanntmachung ist auf der Internetseite der Stadt Lohmar unter www.Bekanntmachungen.Lohmar.de ab 21.04.2017 veröffentlicht.

Nachrichtlich wird diese Bekanntmachung an den folgenden Bekanntmachungs- und Hinweistafeln ausgehängt:

Bekanntmachungstafel Rathaus	Hinweistafel Bürgerzentrum Birk	Hinweistafel Forum Wahlscheid
Aushangdatum: 21.04.2017	Unterschrift:	
Abnahmedatum: 03.05.2017	Unterschrift:	

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Lohmar

über die Sitzung

Rates			
am	Dienstag	, 02.05.2017	18:00 Uhr
in	Sitzungssaal des Rathauses, Rathausstr. 4, 53797 Lohmar		

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1	Allgemeine Geschäftsordnungsangelegenheiten		
	1.1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit gemäß § 8 Geschäftsordnung	
	1.2	Wünsche zur Tagesordnung gemäß § 11 Geschäftsordnung	
	1.3	Mitteilung des Bürgermeisters gemäß § 8 Geschäftsordnung	

	1.3.1	Ehrung eines langjährigen Ratsmitgliedes; hier: 30-jähriges Ratsjubiläum der Ratsfrau Annemarie van Allen	
2	Einwohnerfragestunde		
3	Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen		
4	Empfehlungen des Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschusses vom 21. März 2017		
	4.1	Bekanntgabe von zahlungswirksamen über- und außerplanmäßigem Aufwendungen und Auszahlungen im Haushaltsjahr 2016	
	4.2	7. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Lohmar	
5	Empfehlungen des Stadtentwicklungsausschusses vom 5. April 2017		
	5.1	Neubau eines Bethauses am Schlesierweg; hier: Aufstellungsbeschluss des „Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 6 - Mennoniten“ gemäß § 12 i. V. m. § 2 Abs. 1 BauGB im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB sowie Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB für die Errichtung eines neuen Bethauses, einer Stellplatzanlage und den Umbau des Bestandes	
	5.2	1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14.4 für den Bereich des Grundstückes Hermann-Löns-Straße 17 - zurzeit Fläche für Gemeinbedarf/Kindergarten; hier: Aufstellungsbeschluss zur Ausweisung eines Allgemeinen Wohngebietes im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB	

5.3	3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34 im Bereich südwestlich der Dahlhauser Straße in Lohmar-Dahlhaus; hier: Beschluss über die eingegangenen Anregungen aus dem Offenlageverfahren gemäß § 3 Abs. 2 i. V. m. § 4 Abs. 2 BauG sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB.	
5.4	13. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 31 in Lohmar-Hoven und 33. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Änderung des Dorfgebietes (MD) in Wohngebiet im Parallelverfahren gemäß § 8 BauGB; hier: Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB	
5.5	Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 4 "Ehemaliger ABS-Parkplatz" in Lohmar-Scheiderhöhe; hier: Vorstellung des modifizierten städtebaulichen Konzeptes und Beschluss der Ergänzung zum Durchführungsvertrag vom 26.02.2007	
6	Genehmigung der Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 1 S. 2 GO NRW vom 28.03.2017 hier: Auslegungsbeschlüsse der Bauleitpläne für „Modemark Röther“	
7	31. Änderung des Flächennutzungsplanes - Modemark Röther zwischen Brückenstraße und Raiffeisenstraße in Lohmar – Ort hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB.	
8	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 5 -VBP 5- Modemark Röther zwischen Brückenstraße und Raiffeisenstraße in Lohmar – Ort hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB.	

9	Erlass einer Ordnungsbehördlichen Verordnung wegen eines verkaufsoffenen Sonntags am 18.06.2017 aus Anlass des Stadtfestes	
---	--	--

10	Umbesetzung von Ausschüssen und Gremien	
----	---	--

	10.1	Berufung von Vertretern der Kirchen als ständige Mitglieder mit beratender Funktion in den Schulausschuss des Rates; Hier: Evangelische Kirchengemeinden in Lohmar	
--	------	---	--

11	Verschiedenes	
----	---------------	--

12	Anfragen der Ratsmitglieder	
----	-----------------------------	--

Nichtöffentliche Sitzung

13	Anfragen der Ratsmitglieder	
----	-----------------------------	--