



Herrn Bürgermeister
Horst Krybus
Rathausstraße 4
53797 Lohmar

Lohmar, 02.12. 2015

Sehr geehrter Herr Krybus,

zu TOP 2 (Neue Kindertageseinrichtung in Lohmar-Ort) der 9. Sitzung des Jugendhilfeausschusses (Sondersitzung) stellen wir folgenden Antrag:

Der Jugendhilfeausschuss beschließt:

Der Jugendhilfeausschuss empfiehlt dem Rat wie folgt zu beschließen:

Die Entscheidung über den Standort einer neu zu errichtenden Kindertageseinrichtung für Lohmar-Ort wird im Zusammenhang mit der Vorlage eines Gesamtkonzepts, das u. a. den zu erwartenden Gesamtbedarf an Betreuungsplätzen, die Entwicklung des Gebiets Breiter Weg, Villa Therese und Kirchdorf einbezieht, getroffen. Bei der Erarbeitung des Gesamtkonzepts sind die Möglichkeiten, generationenübergreifende Projekte zu entwickeln, die zielgruppenadäquate Verteilung städtischer Einrichtungen auf die Fläche innerhalb des Ortskerns Lohmar sowie die ausgewogene Entwicklung im Bereich des Gebiets Breiter Weg zu berücksichtigen. Die Planung ist so anzulegen, dass bereits im Ansatz die Erfordernisse weiterer Entscheidungen berücksichtigt werden und eine ungewollte Schaffung von präjudizierten Rahmenbedingungen für weitere Planungen verhindert wird.

Die Verwaltung wird beauftragt:

Vor der Entscheidung über den Standort einer neuen Kindertageseinrichtung in Lohmar-Ort sind folgende Fakten zu ermitteln und darzulegen:

1. Welche Fläche würde in welcher genauen Abgrenzung für eine eventuelle Kita
a.) für das Gebäude und
b.) für die Außenfläche im Park der Villa Therese benötigt?
2. Wie wäre eine solche Abgrenzung gegenüber einem Träger durchzusetzen?
3. Ist eine zweigeschossige Bebauung im Park der Villa Therese denkbar und welche Nachteile hätte sie aus Sicht der Verwaltung?

-
4. Welche Fläche steht am Breiter Weg insgesamt zur Bebauung zur Verfügung?
 5. Welche Anzahl von Wohnungen ist auf diesem Gelände aus Sicht der Verwaltung vorzusehen? (Bitte ggfs. Spanne von-bis angeben.)
 6. Welche Flächen sind aus Sicht der Verwaltung ggfs. für Einrichtungen für Senioren vorzuhalten?
 7. Welche Fläche würde in welcher genauen Abgrenzung für eine eventuelle Kita
a.) für das Gebäude und
b.) für die Außenfläche am Breiter Weg benötigt?
 8. Ist eine zweigeschossige Bebauung auf der bebaubaren Fläche am Breiter Weg denkbar und welche Nachteile hätte sie aus Sicht der Verwaltung?
 9. Von welcher Anzahl von Kindern von in Lohmar-Ort lebenden Flüchtlingen geht die Verwaltung
a.) für den Stichtag 01.08.2016
b.) für den Stichtag 01.08.2017
unter der Annahme der bisherigen Zuwanderung von Flüchtlingen aus?
 10. Von welcher Nachfrage / welcher Notwendigkeit für Lohmar-Ort geht die Verwaltung aus
a.) für U2-Kinder
b.) für U3-Kinder
c.) für die älteren Kindergartenkinder?

CDU-Fraktion Lohmar

Fraktion DIE GRÜNEN Lohmar



Eberhard Temme
Fraktionsvorsitzender



Charly Göllner
Fraktionsvorsitzender



Claudia Wieja
Mitglied des Rates



Gabriele Krichbaum
Mitglied des Rates



Matthias Schmitz
Mitglied des Rates