



Stadt Lohmar  
Bauaufsichts- und Planungsamt  
z.H. Herrn Hans Hambitzer  
Hauptstr. 27-29  
53797 Lohmar

**Geschäftsbereich Hauptgeschäftsführer**  
Heumarkt 12, 50667 Köln

Ihr Ansprechpartner  
**Bernd Kraemer**

Telefon: 0221 2022-227  
Fax: 0221 2022-383  
E-Mail: kraemer@hwk-koeln.de

Ihr Schreiben vom: 03.06.2013  
Ihr Zeichen:  
Unser Zeichen: **kra**

Datum: **02. Juli 2013**

## **29. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Lohmar**

Sehr geehrter Herr Hambitzer,

gegen die grundsätzlichen Erwägungen, die Nutzungsart Wohnen im Sondergebiet „Castell Steineck“ zu den bereits vorgesehenen Nutzungsarten hinzuzufügen, bestehen seitens der Handwerkskammer zu Köln keine Bedenken. Wir möchten jedoch anregen, von der Darstellung Sondergebiet (SO) auf eine Darstellung als gemischte Baufläche (M) zu wechseln, da alle angestrebten bzw. bereits planungsrechtlich bereits abgesicherten Nutzungen auch in einem Mischgebiet zulässig wären.

Mit freundlichen Grüßen  
Handwerkskammer zu Köln

i.A.   
(Kraemer)