

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Lohmar

Bekanntmachungstafel Rathaus	Hinweistafel Bürgerzentrum Birk	Hinweistafel Forum Wahlscheid
Aushangdatum: 27.08.2013	Unterschrift:	
Abnahmedatum: 06.09.2013	Unterschrift:	

über die Sitzung des

Stadtentwicklungsausschusses			
am	Donnerstag	, 05.09.2013	18:00 Uhr
in	Sitzungssaal des Rathauses, Rathausstr. 4, 53797 Lohmar		

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1	Allgemeine Geschäftsordnungsangelegenheiten		
	1.1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit gemäß § 8 Geschäftsordnung	
	1.2	Wünsche zur Tagesordnung gemäß § 11 Geschäftsordnung	
	1.3	Mitteilung des Bürgermeisters gemäß § 8 Geschäftsordnung	
	1.3.1	Umbau einer Mobilfunkstation des Betreibers T-Mobile D1 in Lohmar-Ort hier: Befestigung weiterer Antennen an einem bestehenden Sendemast	

2	Bestellung eines Erbbaurechts hier: Erbbaurechtsvertrag mit dem Verein für Heimat und Brauchtum Deesem e. V.	
3	Außenbereichsvorhaben nach § 35 (1) BauGB Ortsteil: Oberschönraath - Knipscherhof Neubau einer Maschinenhalle	
4	27. Änderung des Flächennutzungsplanes - Darstellung einer Brauerei mit Gastronomiebetrieb und Lagerhalle in Lohmar - Klasberg hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und Feststellungsbeschluss gem. § 6 BauG	
5	6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 im Bereich der Alte Lohmarer Straße - ehemalige Bergschänke hier: Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauG	
6	4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16.1 im Bereich des Flurstückes Gemarkung Lohmar, Flur 7, Nr. 1132 gelegen an der Südstraße in Lohmar hier: Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauG	
7	3. Änderung des Bebauungsplan Nr. 34 im Bereich der Dahlhauser Straße in Lohmar-Dahlhaus hier: Beschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden für die 3. Änderung des Bebauungsplan Nr. 34 gemäß § 3 Abs. 1 i.V.m § 4 Abs. 1 BauGB	
8	22. Änderung des Flächennutzungsplanes, VBP Nr. 3 und 3. Änderung der Satzung Krahwinkel im Bereich der Reitanlage Bitzer Weg hier: Aufhebung der Aufstellungsbeschlüsse vom 04.03.2008	

9	9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 30 im Bereich Bergaggerstraße in Lohmar-Agger – Verlegung des Spielplatzes von der „2. Baureihe“ an die Bergaggerstraße und Ausweisung von Wohnbaufläche auf der derzeitigen Spielplatzfläche hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren.	
---	---	--

10	Änderung des Lärmaktionsplanes der Stadt Lohmar	
----	---	--

11	Antrag der FDP-Fraktion vom 20.05.2013 hier: Situation auf den Lohmarer Campingplätzen	
----	---	--

12	Produktgruppenberichte 1. Halbjahr 2013 – Amt 63 / D2	
----	---	--

13	Einzelhandelskonzept Lohmar mit zentralen Versorgungsbereichen und Lohmarer Sortimentsliste hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und Feststellungsbeschluss gem. § 6 BauG	
----	---	--

Nichtöffentliche Sitzung

14	Entwicklung einer Fläche an der Raiffeisenstraße	
----	--	--

15	Veräußerung städtischer Grundstücke in Lohmar, Auelsweg	
----	---	--