

## Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Lohmar

Bekanntmachungstafel Rathaus	Hinweistafel Bürgerzentrum Birk	Hinweistafel Forum Wahlscheid
Aushangdatum: <b>24.05.2013</b>	Unterschrift:	
Abnahmedatum: <b>05.06.2013</b>	Unterschrift:	

### über die Sitzung des

<b>Stadtentwicklungsausschusses</b>			
am	<b>Dienstag</b>	, <b>04.06.2013</b>	<b>18:00</b> Uhr
in	<b>Sitzungssaal des Rathauses, Rathausstr. 4, 53797 Lohmar</b>		

### Tagesordnung:

#### Öffentliche Sitzung

1	Allgemeine Geschäftsordnungsangelegenheiten		
	1.1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit gemäß § 8 Geschäftsordnung	
	1.2	Wünsche zur Tagesordnung gemäß § 11 Geschäftsordnung	
	1.3	Mitteilung des Bürgermeisters gemäß § 8 Geschäftsordnung	
	1.3.1	Rechenschaftsbericht 2012 des Touristikvereins Bergischer Rhein-Sieg Kreis	

	1.3.2	Vermarktung von zwei Wegeflächen im Gewerbegebiet Burg Sülz	
2		29. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Lohmar im Bereich des Castell Steineck in Lohmar - Kreuznaaf hier: Vorstellung des Nutzungskonzeptes	
3		27. Änderung des Flächennutzungsplanes - Darstellung einer Brauerei mit Gastronomiebetrieb und Lagerhalle in Lohmar - Klasberg hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB und der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und Offenlagebeschluss gem. § 3 (2) BauGB	
4		6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 im Bereich der Alten Lohmarer Straße - ehemalige Bergschänke hier: Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauG	
5		Einzelhandelskonzept Lohmar mit zentralen Versorgungsbereichen und Lohmarer Sortimentsliste hier: Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB	
6		4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16.1 im Bereich des Flurstückes Gemarkung Lohmar, Flur 7, Nr. 1132 gelegen an der Südstraße in Lohmar hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB i.V. § 13a BauGB	
7		13. Änderung des Bebauungsplan Nr. 31 - Durbusch südlich der Straße Im Kalkfeld hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 21.10.2008	
8		Lärmaktionsplan Stufe II gemäß § 47 d Bundes-Immissionsschutzgesetz hier: Lärmaktionsplan Stufe II Beschlussfassung über die eingegangenen Anregungen und Beschlussfassung der zweiten Stufe des Lärmaktionsplanes	

---

9	Rastanlage Sülztal an BAB A3 bei Euelen hier: Planfestellungsverfahren	
---	---	--

10	Gesamtkonzept "Alter Sportplatz" Breiter Weg/Johannesstraße hier: Antrag der Fraktionen CDU und Grüne im Rat der Stadt Lohmar	
----	--	--

11	Produktgruppenberichte 2012	
----	-----------------------------	--

**Nichtöffentliche Sitzung**

12	Verpachtung/Verkauf eines Grundstücks in der Ortslage Aiselsfeld	
----	---	--

13	Veräußerung einer städtischen Fläche im Gewerbepark Burg Sülz	
----	--	--

14	Verkauf von Grundstücken	
----	--------------------------	--