

## Kalkulation Obdachlosenunterkunft nach Anschaffungs-/Herstellungskosten

<b>Objektbezogene Sachaufwendungen</b>	<b>14.130,00 €</b>
Gebäudeunterhaltung	8.500,00 €
Wartung Gebäudetechnik	490,00 €
Sanierungsmaßnahmen	0,00 €
Unterhaltung Maschinen	0,00 €
Schornsteinreinigung	80,00 €
Gebäudeversicherung	660,00 €
Grundsteuer	1.400,00 €
Bauhofleistungen	3.000,00 €
<b>Personalaufwendungen</b>	<b>1.740,47 €</b>
<b>Abschreibung AHK</b>	<b>8.860,76 €</b>
<b>Verzinsung 6%</b>	<b>12.298,86 €</b>
	<b>37.030,09 €</b>

Fläche in qm 428,34

**Kosten je qm/Monat** 7,20 €