Der Rat beschließt:

1. die Einleitung und die Durchführung eines ergänzenden Verfahrens gemäß § 214 Abs. 4 BauGB zur Behebung formeller Fehler hinsichtlich der am 29.06.2010 durch den Rat der Stadt Lohmar beschlossenen Vorkaufsrechtssatzung für den Bereich in Lohmar-Ortsmitte.
2. Das ergänzende Verfahren wird in Anwendung des § 214 Abs. 4 BauGB wie nachstehend durchgeführt:
 - 2.1 der Beschluss vom 29.06.2010 über die Vorkaufsrechtssatzung für den Bereich in Lohmar- Ortsmitte wird wiederholt und neu gefasst. Der Rat beschließt gemäß § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB die dieser Beschlussvorlage als **Anlage** beigefügte Vorkaufsrechtssatzung neu.
 - 2.2 Die Abgrenzung der Vorkaufsrechtssatzung gemäß der beigefügten **Gebietsabgrenzungskarte** im Maßstab 1 : 2.000, die Bestandteil der gemäß **Anlage** zu beschließenden Vorkaufsrechtssatzung ist.
3. Die neu beschlossene Vorkaufsrechtssatzung wird gemäß § 214 Abs. 4 BauGB rückwirkend zum 17.07.2010 in Kraft gesetzt.
4. Die neu beschlossene Vorkaufsrechtssatzung und deren rückwirkende Inkraftsetzung sind öffentlich bekannt zu machen.