

| | |
|-------------------------------------|--------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Beschlussvorlage |
| <input type="checkbox"/> | Ergänzungsvorlage |
| <input type="checkbox"/> | Mitteilungsvorlage |

| | | | |
|-------------------------------------|------------|--------------------------|-----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | öffentlich | <input type="checkbox"/> | nichtöffentlich |
|-------------------------------------|------------|--------------------------|-----------------|

| | | |
|----------------------|------------|--------------------|
| Amt/Geschäftszeichen | Datum | Vorlagennummer |
| 25 Bo/qr | 03.01.2005 | RAT/4/00146 |

| ▼ Beratungsfolge | ▼ Sitzungstermin |
|--|------------------|
| 1. Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschuss | 20.01.2005 |
| 2. Rat | 27.01.2005 |

Betreff

Abrechnung der Erschließungsanlage „Grünenborn“ in Lohmar-Grünenborn
hier: Erlass einer Abweichungssatzung

| |
|---|
| Beschlussvorschlag |
| Der Haupt-, Finanz und Beschwerdeausschuss empfiehlt dem Rat folgende Beschlussfassung: |
| Der in der Anlage beigefügte Entwurf wird als Satzung beschlossen. |

| Finanzielle Auswirkungen im lfd. Haushaltsjahr/Wirtschaftsjahr | | | | | |
|--|--|--|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | Euro: | Deckungsvorschlag | | |
| Abwicklung im | | Mittel stehen | | Mittel stehen | |
| <input type="checkbox"/> Verwaltungshaushalt | <input type="checkbox"/> Vermögenshaushalt | <input type="checkbox"/> Wirtschaftsplan | <input type="checkbox"/> zur Verfügung | <input type="checkbox"/> nicht zur Verfügung | <input type="checkbox"/> siehe Begründung |

| Finanzielle Auswirkungen in den Folgejahren/Folgekosten | | | |
|---|-----------------------------|------|---|
| weitere Raten | | Euro | Vorgesehen im |
| <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | | <input type="checkbox"/> Investitionsprogramm |
| jährliche Folgekosten | | Euro | Ab |
| <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | | |

| Beratungsergebnis | | | | | | |
|-------------------------------------|--|-----------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|--|---|
| | | | | | Sitzung am | TOP |
| <input type="checkbox"/> einstimmig | <input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> Enthaltungen | <input type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag | <input type="checkbox"/> abweichender Beschluss (Rückseite) |

Begründung

Die Erschließungsanlage „Grünenborn“ wurde, abweichend von den in § 8 Abs. 1 der städtischen Erschließungsbeitragssatzung festgelegten Herstellungsmerkmalen, ausgebaut.

Der Ausbaurzustand entspricht nicht dem generellen Ausbaustandard, den die allgemeine Satzung für Erschließungsanlagen festlegt.

Aus diesem Grund ist gemäß § 8 Abs. 3 der Erschließungsbeitragssatzung die folgende Abweichungssatzung zu erlassen.

ENTWURF**Satzung vom****über die Festsetzung der Bestandteile und Herstellungsmerkmale der Erschließungsanlage „Grünenborn“ in Lohmar-Grünenborn**

Aufgrund des § 8 Absatz 3 der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen in der Stadt Lohmar vom 15.12.1987 (Mitteilungsblatt vom 18.12.1987) in der Fassung der 4. Änderungssatzung vom 21.06.2001 (Mitteilungsblatt vom 29.06.2001) in Verbindung mit § 7 der Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666/SGV NW 2023) und § 132 Ziffer 4 Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), hat der Rat der Stadt Lohmar in seiner Sitzung am folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Die Erschließungsanlage „Grünenborn“ ist endgültig hergestellt, wenn sie

- eine Verbindung mit dem übrigen öffentlichen Verkehrsnetz besitzt und
- über betriebsfertige Entwässerungs- und Beleuchtungseinrichtungen verfügt.

Die flächenmäßigen Bestandteile der Erschließungsanlage ergeben sich aus dem Bauprogramm.

- Sie sind endgültig hergestellt, wenn die Mischverkehrsfläche eine Befestigung entsprechend § 8 Abs. 1 lit. a aufweist.

§ 2

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Veröffentlichung in Kraft.

In Vertretung

Willscheid

