

## Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Lohmar

Bekanntmachungstafel Rathaus	Hinweistafel Bürgerzentrum Birk	Hinweistafel Forum Wahlscheid
Aushangdatum: 05.12.2008	Unterschrift:	
Abnahmedatum: 17.12.2008	Unterschrift:	

### über die Sitzung

<b>Rates</b>			
am	<b>Dienstag</b>	, <b>16.12.2008</b>	<b>18:00</b> Uhr
in	<b>Sitzungssaal des Rathauses, Rathausstr. 4, 53797 Lohmar</b>		

### Tagesordnung:

#### Öffentliche Sitzung

1	Allgemeine Geschäftsordnungsangelegenheiten		
	1.1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit gemäß § 8 Geschäftsordnung	
	1.2	Wünsche zur Tagesordnung gemäß § 11 Geschäftsordnung	
	1.3	Mitteilung des Bürgermeisters gemäß § 8 Geschäftsordnung	
2	Einwohnerfragestunde		
3	Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen		

4	Empfehlungen des Betriebsausschusses vom 10.11.2008	
4.1	Pflichtprüfung des Eigenbetriebes Hier: Feststellung des Jahresabschlusses 2007	
4.2	Lagebericht 2007	
4.3	Beratung des Wirtschaftsplanes 2009	
5	Empfehlungen des Stadtentwicklungsausschusses vom 11.11.2008	
5.1	6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 100 im Bereich Wiesenpfad in Lohmar-Ort hier: Offenlagebeschluss gem. § 3 Abs. 2 Abs. 1 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a BauGB	
5.2	2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 105 in Lohmar - Ort Auelsweg für die Flurstücke Gemarkung Lohmar, Flur 17, Flurstücke Nr. 21, 101, 102 und 93 hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 ( 1 )BauGB i.V.m. § 13a BauGB	
5.3	23. Änderung des Flächennutzungsplanes - alter Sportplatz Lohmar, Verlegung des Bolzplatzes an der Johannesstraße hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und anderer Behörden sowie Offenlagebeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB	
5.4	24. Änderung des Flächennutzungsplanes in Lohmar - Ort im Bereich der Eisenbahntrasse zwischen Auelsweg und der Stadtgrenze zu Siegburg hier: Änderung der Ausweisung Bahnanlagen in Fläche für Gewerbegebiete (GE), Mischgebiete ( MI ), Wohnbauflächen ( W ) und Verkehrsfläche (Rad- und Fußweg)	
5.5	Außenbereichssatzung gem. § 35 Abs. 6 BauGB für die Ortslage Mailahn hier: Beschluss über die Durchführung des Verfahrens	

6	Empfehlung des Ausschusses für Umwelt, Verkehr und öffentlicher Ordnung vom 12.11.2008	
6.1	Erlass einer Ordnungsbehördlichen Verordnung wegen eines verkaufsoffenen Sonntags am 17.05.2009 im Zusammenhang mit dem Stadtfest des Stadtmarketingvereins und dem Beachsoccerturnier und dem Festival der Blasmusik	
7	Empfehlungen des Ausschusses für Kinder und Jugendliche vom 13.11.2008	
7.1	Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung über die Zusammenarbeit in der Erziehungsberatung	
7.2	Korrektur des Kinderbildungsgesetzes (KiBiZ); hier: Verweisungsbeschluss des Ausschusses für Kinder und Jugendliche aus der Sitzung vom 13.11.2008	
8	Empfehlungen des Bauausschusses vom 18.11.2008	
8.1	Neubau bzw. Erweiterungsbauten an städtischen Feuerwehrhäusern; hier: Feuerwehrhaus Wahlscheid und Feuerwehrhaus Lohmar sowie Sachstandsbericht zu den Feuerwehrstandorten Birk und Breidt	
8.2	Änderung des Abwasserbeseitigungskonzeptes Aufnahme der Ortslage Höngesberg	
8.3	Umwandlung der alten Bahntrasse in Lohmar in einen Radweg	
9	Empfehlungen des Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschusses vom 25.11.2008	
9.1	18. Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungs- und Klärschlamm-satzung	
9.2	Einwendungen und Bedenken gegen den Entwurf der Haushaltssatzung 2009	
9.3	Empfehlungen des Fachausschusses zum Haushaltsplanentwurfes 2009	
9.4	Stellenplan 2009	

	9.5	Erlass der Haushaltssatzung 2009	
	9.6	2. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Lohmar für die Durchführung von Bürgerentscheiden vom 21.02.1997	
10		Empfehlung des Rechnungsprüfungsausschusses vom 11.12.2008	
	10.1	Eröffnungsbilanz der Stadt Lohmar zum 01.01.2007 und Entlastung des Bürgermeisters	
11		Annahme einer Schenkung des Fördervereins der Realschule Lohmar Hier: EDV-Einrichtung für das 3. PC-Labor	
12		3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14.1 im Bereich der Vila-Verde-Straße in Lohmar-Ort	
13		Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 2 - Biogasanlage Schöpcherhof - hier: Durchführungsvertrag gem. § 12 BauGB	
14		Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 2 - Biogasanlage Schöpcherhof - hier: Beschluss über die im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs.2 BauGB eingegangenen Anregungen und Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB	
15		4. Änderung Bebauungsplan Nr. 41.1 Franzhäuschenstraße/Rotbuchenweg hier: Änderung der textlichen Festsetzung und ausnahmsweise Zulassung sonstiger nicht störender Gewerbebetriebe für das WA-Gebiet an den Franzhäuschenstraße	
16		Umbesetzung von Ausschüssen und Gremien	
	16.1	Berufung einer Vertreterin (stellvertretende Schulleitung) als ständiges Mitglied mit beratender Stimme in den Schulausschuss des Rates	
17		Verschiedenes	
18		Anfragen der Ratsmitglieder	

### Nichtöffentliche Sitzung

19	Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen	
20	Empfehlungen des Stadtentwicklungsausschusses vom 11.11.2008	
	20.1	Grundstücksangelegenheit; hier: Verkauf und Nutzung von Flächen der "Alten Bahntrasse"
	20.2	Verkauf einer Grundstücksteilfläche
	20.3	Grundstücksangelegenheiten
	20.4	Erwerb einer Liegenschaft in Scheiderhöhe
21	Empfehlung des Bauausschusses vom 18.11.2008	
	21.1	Grundstücksangelegenheiten
22	Anfragen der Ratsmitglieder	