

Stadt Lohmar
Bauaufsichts- und Planungsamt
Hauptstr. 27 – 29
53797 Lohmar

Bearbeiter: Frau Dr. Hantl
Durchwahl: 897 430
E-Mail: hantl@gd.nrw.de
Datum: 19. Februar 2008
Gesch.-Z.: 31.50/917/2008

Stadt Lohmar: VBP Nr. 2 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Biogasanlage – Ortsteil Scheiderhöhe

Ihr Schreiben vom 8. Februar 2008, Zeichen 63/612610/VBP 2/Ham

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Hinblick zur Äußerung auf die Festlegung des erforderlichen Umfangs und Detaillierungsgrades der nach §2 Abs.4 BauGB zu erarbeitenden Umweltprüfung lege ich Anlagen als weiterführende Informationen zum Schutzgut Boden und Wasser bei. Diese können je nach Darstellungsebene im B – Plan, im FNP oder im Landschaftspflegerischen Begleitplan umgesetzt werden (bodenbezogene Ausgleichsmöglichkeiten, Darstellung von Schutzstufen, Empfehlungen für das Monitoring).

Boden in der Umweltprüfung:

Im Jahr 2007 hat das MUNLV eine Broschüre zur **Bewertung von Bodenfunktionen** herausgegeben¹, die sich auf die Schutzwürdigkeit von Böden unter Anwendung des digitalen Auswertesystem von NRW mit der Karte der Schutzwürdigen Böden (2. Auflage 2004) bezieht. Im Umweltbericht sind demnach die Bodenschutzstufen sowie die betroffenen natürlichen Bodenfunktionen nach § 2 (2) BBodSchG für das Plangebiet darzustellen. Die Auswertgrundlage dafür ist das digitale

¹Broschüre: Schutzwürdige Böden in Nordrhein – Westfalen. Bodenfunktionen bewerten.
Herausgeber: Ministerium für Umwelt und Naturschutz , Landwirtschaft und Verbraucherschutz des Landes Nordrhein – Westfalen. Referat Bodenschutz, Altlasten, Deponien. Düsseldorf 2007.
http://www.munlv.nrw.de/umwelt/bodenschutz_altlasten/bodenschutz/bodenfunktionen/index.php

- **Auskunftssystem** der Bodenkarten im Maßstab 1 : 50 000 von NRW. CD – ROM – mit der *Karte der schutzwürdigen² Böden*, 2. Ausgabe 2004. Herausgeber: Geologischer Dienst NRW. <http://www.gd.nrw.de> . [ISBN 3-86029-709-0].
- Es ist ein Boden hoher Wertigkeit betroffen(vgl. Tab. 1) , der aufgrund seiner Fruchtbarkeit, Filter- und Pufferfunktion schützenswerte Bodenfunktionen der höchsten Schutzstufe (Stufe 3) einnimmt.

Bodentyp	Schutzwürdigkeit	Wertzahl Bodenschätzung	Bezugstiefe	Nutzbare Feldkapazität	Feldkapazität	Kationenaustauschkapazität
L341	sw3_ff	hoch	sehr_hoch	sehr_hoch	hoch	hoch
Bodentyp	Gesättigte Wasserleitfähigkeit	Versickerungseignung	Erodierbarkeit	Kapillarer Aufstieg v. GW	Durchlüftung	Luftkapazität
L341	hoch	bedingt_geeignet	hoch	ohne	mittel	mittel

Weitere Informationen und Anregungen zur *Suche nach externen Ausgleichsflächen* können dieser Arbeitshilfe entnommen werden (siehe **Anlage**).

Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung im Hinblick auf das **Schutzgut Wasser** :

Aus hydrologischer Sicht sollten im Umweltbericht unter dem Kapitel *Auswirkungen / Wechselwirkungen* auch Angaben zur geplanten Ausbringung der Gärückstände (Lage landwirtschaftlicher Flächen) sowie zu entsprechenden möglichen Auswirkungen auf die Grundwasserverhältnisse (Grundwasserchemismus) erfolgen. U. a. ist dabei die *Grundwasserschutzfunktion der Deckschichten* auf den Flächen zu bewerten, auf denen die Gärreste ausgebracht werden sollen.

Digitale Informationsquellen des Geologischen Dienstes NRW

Praxisorientierte thematischen Auswertekarten für Arcview - und ArcGis – Anwendung

Informationssystem Hydrogeologische Karte von NRW 1 : 100.000 [IS HK 100]..

Ansprechpartner ist bernd.linder@gd.nrw.de.

² Grad der Schutzwürdigkeit von 1 bis 3 (schutzwürdig – sehr schutzwürdig - besonders schutzwürdig)

Informationssystem Geologische Karte von NRW 1 : 100.000 [IS GK 100].

Ansprechpartner ist bernd.linder@gd.nrw.de.

Informationssystem Bodenkarte Karte von NRW 1 : 50.000 [IS BK 50] .

Ansprechpartner ist heinzpeter.schrey@gd.nrw.de.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag:

(Dr. Hantl)

Anlagen

Arbeitshilfe zur Boden- und Flächenbewertung

Bodenfunktionen in der Umweltprüfung

Wasser in der Umweltprüfung