Landesbetrieb Wald und Holz
Nordrhein-Westfalen

Regionalforstamt Rhein-Sieg-Erft, Krewelstraße 7, 53783 Eitorf

An die
Stadt Lohmar
Der Bürgermeister
Bauaufsicht und Planungsamt
Hauptstraße 27-29

53797 Lohmar

Aktenzeichen
310-11-24.207-RFA04
bei Antwort bitte angeben

Herr Langer
IV-Hoheit
Telefon 02243-9216-63
Mobil 0175-3630020
Telefax 02243-9216-85
ralf.langer@wald-und-holz.nrw.de

VBP Nr. 2 Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Biogasanlage“ - Scheiderhöhe und 21. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Lohmar

Ihr Schreiben vom 8.2.2008 63/612610/VBP 2/Ham und 63/612010/Ham

Sehr geehrte Damen und Herren,

aus forstlicher Sicht bestehen unter folgenden Vorraussetzungen keine bedenken gegenüber dem Vorhaben:

1. Der erforderliche Sicherheitsabstand von 35m zu dem im Norden unmittelbar an den Planbereich angrenzenden bewaldeten Siefen ist bei der Bebauung einzuhalten.
2. Da bei der Erzeugung von Biogas Wärme und auch leicht entzündliche Stoffe (Gas) entstehen, sind geeignete technische Maßnahmen zu ergreifen die eine Gefährdung des Waldes durch Feuer ausschließen. Diese Maßnahmen bitte ich mir nachzuweisen. Für eine Feuerstelle Bedarf es gemäß § 47 Landesforstgesetz einer gesonderten Genehmigung durch die Forstbehörde, wenn diese weniger als 100 m vom Waldrand entfernt ist.
3. Der Waldbereich in dem Siefen ist während und nach der Bauphase entsprechend zu sichern. Bereits derzeit sind Erdablagerungen in dem oberen Bereich des Siefens vorzufinden. Ein Verursacher ist hier nicht bekannt. Daher ist auf einen ausreichenden Schutz des bewaldeten Siefens zu achten.

Bei dem zu erstellenden landschaftspflegerischen Begleitplan schlage ich vor, Maßnahmen zur ökologischen Aufwertung des bewaldeten Siefens (siehe auch Erdablagerungen) vorzusehen.
Auch eine ökologische Aufwertung anderer Waldflächen im Bereich der Stadt Lohmar ist denkbar. Ich bitte mich an diesen Planungen ggfl. zu beteiligen.
Der zuständige FBBeamte Herr Baier erhält eine Durchschrift dieser Stellungnahme.

Dienstgebäude und
Lieferanschrift:
Regionalforstamt Rhein-Sieg-Erft
Krewelstraße 7
53783 Eitorf
Telefon +49 2243 9216-0
Telefax +49 2243 9216-85
Rhein-Sieg-Erft@wald-und-holz.nrw.de
www.wald-und-holz.nrw.de

Landesbetrieb Wald und Holz
Nordrhein-Westfalen

Ich bitte um Unterrichtung nach Aufstellung und Erlangung der Rechtskraft des vorhabenbezogenen Bebauungs- und Flächennutzungsplanes.

Mit freundlichem Gruß
Im Auftrag

(Ralf Langer)